



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00791683**

11052C0368/00Z003

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 11052C0368/00Z003

Adres: Handboogstraat 15, 2160 Wommelgem (bus GVL, bus V1, bus V2)  
Handboogstraat 17, 2160 Wommelgem (bus GVL, bus V1, bus V2)  
Handboogstraat 19, 2160 Wommelgem (bus GVL)

Toelichting: P0047,P0044,P0045,P0012,P0046

Referentie: VIP-00791683

Uw referentie: ej/20260175/cw

Aangevraagd op: 25/02/2026 12:31

Afgeleverd door gemeente op: 02/03/2026 11:29

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Wommelgem Dienst Omgeving	<a href="mailto:omgeving@wommelgem.be">omgeving@wommelgem.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Antwerpen
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• aanvullende voorschriften gp 14 : art 1, Â§1 punt 5 (bruinomrand + Romeins cijfer II)</li><li>• woongebieden</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=193">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=193</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00014_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00014_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00195_00001
Beschrijving:	Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen

Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/06/2009

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e22f3f7f-7102-4217-ac36-c33a04b34992>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 12/05/2023  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen, fietsenstallingen en vuilcontainers

Referentie: SVO\_11052\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 18/10/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cbe0844f-c209-4a83-8186-aefadf43c3e6>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening inzake huisaansluiting op de riolering

Referentie: SVO\_11052\_233\_00001\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/07/2002  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a0c90149-7a79-4705-9c09-c01591725ad5>  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Reglement op het bouwen  
Referentie: BVO\_11052\_231\_00001\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 15/06/1955  
Verordening type: Bouwverordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1009cc35-e63e-4cd7-8e9e-aff258b1d1ef>  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Handboogstraat R.P.  
Referentie: OPT\_11052\_245\_00078\_00001  
Getroffen door rooilijn: Niet getroffen  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 22/06/2004  
Externe documentatie:  
Bijlagen: • Handboogstraat\_RP\_22062004.jpg  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Beleidsplan

Beschrijving:	Gemeentelijke Beleidsnota Omgeving
Plan type:	Visienota
Datum opmaak:	19/01/2023
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://www.wommelgem.be/gemeentelijke-beleidsnota-omgeving">https://www.wommelgem.be/gemeentelijke-beleidsnota-omgeving</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Handboogstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een appartementsgebouw en twee garages na afbraak van een woning
Referentie:	11052_2006_5104
Gemeentelijk dossiernummer:	2007/016
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	08/03/2007

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regularisatie, een gevelwijziging en het samenvoegen van 2 appartementen naar 1

Referentie: 11052\_2008\_5414

Gemeentelijk dossiernummer: 2008/096

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/09/2008

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een huis

Referentie: 11052\_2001\_4524

Gemeentelijk dossiernummer: 1924/021

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 24/09/1924

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Verbouwen van de ramen in de voorgevel + herbezetten van de voorgevel

Referentie: 11052\_2001\_4523

Gemeentelijk dossiernummer: 1970/074

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 27/07/1970

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een woonhuis  
Referentie: 11052\_2001\_4522  
Gemeentelijk dossiernummer: 1882/005  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 15/06/1882  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Voorwaarden:  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van vier woningen  
Referentie: 11052\_2005\_531  
Gemeentelijk dossiernummer: 2007/015bis  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 10/03/2006  
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest  
Voorwaarden:  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 25/02/2026)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Schijn

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 12108969

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 11931134

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 12152496

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: 

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11052C0368/00Z003>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 25/02/2026)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/02/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/02/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 25/02/2026)

## Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/03/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)