



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00690253

11050B0116/00K002

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 11050B0116/00K002

Adres: Turnhoutsebaan 169, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4)
Turnhoutsebaan 171, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Turnhoutsebaan 173, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Turnhoutsebaan 175, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4)
Turnhoutsebaan 177, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Turnhoutsebaan 179, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Turnhoutsebaan 181, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5)
Turnhoutsebaan 183, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Turnhoutsebaan 185, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8)
Turnhoutsebaan 187, 2110 Wijnegem (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7)

Toelichting: P0491

Referentie: VIP-00690253

Uw referentie: hvr/20251454 / XXXXXXXXXX

Aangevraagd op: 17/12/2025 16:12

Afgeleverd door gemeente op: 22/12/2025 10:21

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Wijnegem Dienst Omgeving	omgeving@wijnegem.be +32 3 288 21 50
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	
Digitaal Vlaanderen	digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	info@vlm.be	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	vpo.omgeving@vlaanderen.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Antwerpen
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00014_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00195_00001
Beschrijving:	Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen
Bestemmingen:	Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/06/2009

- Externe documentatie:
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00195_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=3
 - https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00195_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 17/12/2025)	

Provinciale Verordening

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Beleidsplan

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige beleidslijn

Plan type: Visienota

Externe documentatie:

- <https://www.wijnegem.be/stedenbouwkundige-beleidslijn>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is

Wegcategorie: Lokale ontsluitingsweg

Straatnaam: Turnhoutsebaan

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: AWW District Brecht

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Tramweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Turnhoutsebaan

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Aardeweg

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam:

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Tramweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)	

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Plaatsen van een verlicht uithangbord 'vb partners immobiliën' tegen gevel
Referentie:	11050_2012_15
Gemeentelijk dossiernummer:	2012/07262
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	15/03/2012
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)	

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Bestemmingswijziging van een gelijkvloers appartement naar commerciële ruimte alsook regularisatie van interne- en gevelwijzigingen
Referentie:	11050_2011_92
Gemeentelijk dossiernummer:	2011/07232
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/12/2011
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)	

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Uitbreiden van de meergezinswoning blok k) en wijzigen van de inrit naar de ondergrondse parkeergarages waarvoor vergunning werd verleend dd. 15.03.2007 onder registernummer 6611 + bouwen van een nieuw appartementsgebouw (blok j) in een binnengebied
Referentie:	11050_2007_136
Gemeentelijk dossiernummer:	2007/06813

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/03/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het plaatsen van 3 reclamepanelen van 16m² ter hoogte van een werf

Referentie: 11050_2007_113
Gemeentelijk dossiernummer: 2007/06791
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/01/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het slopen van de bestaande gebouwen en het bouwen van meergezinswoningen bestaande uit 68 wooneenheden verdeeld over 2 aparte bouwvolumes en met boven- en ondergrondse parkeergarages/parkeerruimten

Referentie: 11050_2006_21
Gemeentelijk dossiernummer: 2006/06611
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/03/2007
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Oprichten van een magazijn

Referentie: 11050_1975_29
Gemeentelijk dossiernummer: 1975/03571
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 22/07/1975
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een magazijn met parking
Referentie: 11050_1975_8
Gemeentelijk dossiernummer: 1975/03565
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/07/1975
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het oprichten van 2 luifels in de achteruitbouwstrook
Referentie: 11050_1978_10
Gemeentelijk dossiernummer: 1978/03812
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/04/1978
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Vergroten winkel
Referentie: 11050_1969_17
Gemeentelijk dossiernummer: 1969/03155
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 16/06/1969
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:
Beroepsinstantie: Deputatie
Beslissing: Geweigerd
Datum: 30/09/1969

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen magazijn
Referentie: 11050_1967_26
Gemeentelijk dossiernummer: 1967/03021
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 10/08/1967
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het slopen achterbouw 1ste verdiep en het verbouwen en herinrichten pand met indeling gelijkvloers in restaurant
Referentie: 11050_2001_47
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/06034
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/07/2001
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Plaatsen uithangbord
Referentie: 11050_1995_12
Gemeentelijk dossiernummer: 1995/05384
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/04/1995
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Beschrijving: Aanpassing van het appartement, trapzaal en lift in het gebouw h (cfr. stedenbouwkundige vergunning nr. 6611 - dd. 15/03/2007°
Referentie: M2011/00013
Beslissing eerste aanleg: Aktename
Datum beslissing: 17/11/2011
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Ambtshalve bodemsaneringsproject
Dossiernummer: 201421
Referentienummer: VL/2014/2/0206
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 06/01/2014
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: restaurant
Dossiernummer: 20013
Referentienummer: VL/2001/3/0164
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vervallen
Datum: 06/12/2001
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best

contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het in werking stellen van een inrichting voor metaalbewerking met motoren van samen circa 17 PK waarbij compressor en bergplaatsen voor 5 ton plastic en 150 rollen asfalt.(roofing)

Dossiernummer: 19721

Referentienummer: AR/1972/2/0597

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vervallen

Datum: 04/09/1972

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 29.5.2.1°b)

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VLAREBO-code: Categorie O

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: plaatsen van een opslagplaats voor 1 200 liter mazout (brandstof tractor)

Dossiernummer: 199274

Referentienummer: VL/1992/3/0070

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vervallen

Datum: 19/11/1992

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.1°

Omschrijving: Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 19/11/1992

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: inrichten van een werkplaats voor het herstellen van grasmachines tot circa 17 PK, opslagplaatsen voor 5 ton plastic en 150 rollen asfalt

Dossiernummer: 197113

Referentienummer: AR/1971/2/0587

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vervallen

Datum: 17/01/1972

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 29.5.2.1°b)

Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VLAREBO-code: Categorie O

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek: 1.2.

Omschrijving: Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5 000 kg. Uitzondering : de tijdelijke opslag op een bouwplaats is niet ingedeeld.

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: oprichten van een benzineopslagplaats (max. 300 liter)

Dossiernummer: 19249

Referentienummer: AR/1924/2/0024

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vervallen

Datum: 29/10/1924

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: hernieuwen van een vergunning tot het uitbaten van een werkhuis voor machinale houtbewerking met een totaal vermogen van 22 PK en een bergplaats voor +/- 500 m³ hout

Dossiernummer: 195611

Referentienummer: AR/1956/2/0330

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vervallen

Datum: 04/05/1956

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 22/12/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Mekanieke houtbewerking met stapelplaats voor hout

Dossiernummer: 19505

Referentienummer: AR/1950/2/0253

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vervallen
Datum: 07/05/1951
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie
Beslissing: Geen beslissing

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer: 29.5.2.1°b)
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in ander gebied dan industriegebied
Categorieën: Categorie O
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3643>
Startdatum: 17/01/1972

Einddatum: 04/09/2002
Commentaar Activiteit: Metalen (zie ook rubriek 20.2)

Metalen of voorwerpen uit metaal (bewerking of behandeling van)

Smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1, en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: Opmerkingen: De inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen, vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en van rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in onderhavige rubriek

5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer:

1.2.

Omschrijving:

Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen

Categorieën:

Categorie A

VITO URL:

<https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2571>

Startdatum:

17/01/1972

Einddatum:

04/09/2002

Commentaar Activiteit:

Aardolie of aardolieproducten

Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5 000 kg. Uitzondering : de tijdelijke opslag op een bouwplaats is niet ingedeeld.

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/12/2025)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/12/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/12/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/12/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 17/12/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Antwerpen

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouw-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouwen:

Id: 18080417

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 7978153

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 30830484

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 13977702

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 30830467

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 30830468

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18080905

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11050B0116/00K002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 17/12/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Beschrijving: het vellen van 2 zaailing Esdoorn

Dossier ID: 20150019

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 17/12/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 17/12/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 4 op 3e + 4e duplex

Adres: Turnhoutsebaan 175 4, 2110 Wijnegem

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/12/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/12/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/12/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 17/12/2025)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu