

## DE INSTALLATIE IS CONFORM

**Datum(s) van controle:** 13/06/2025 14:29 15:29 **Uitgiftedatum verslag:** 13/06/2025  
**Verslagnummer:** 0505-250613-05

### Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 016 63 47 45 E: vlaamsbrabant-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0505

### Identificatie van derden:

Opdrachtgever: EWB TECHNICS

Adres: VOORT 28, 3272 TESTELT

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: ROOFTHOOF

Adres: MECHELBAAN 209, 3130 BEGIJNENDIJK

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: EWB TECHNICS

Adres: VOORT 28,3272 TESTELT

BTW-nummer: 0645705442

### Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: ROOFTHOOF

Adres: MECHELBAAN 209, 3130 BEGIJNENDIJK

EAN- code: 541448

Nummer teller: 1sag3200163705

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

### Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Gelijkvormigheidscontrole voor ingebruikname - belangrijke wijzigingen/uitbreiding (6.4), Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)  
Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020, Vanaf 01/06/2020

### Informatie inhoud controle:

1 Nieuwe installatie betreft verdeelbord 3 in de berging.

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: niet toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

Verslagnummer 0505-250613-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

### Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**Gegevens van de elektrische installatie:**

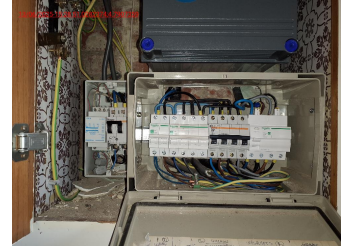
Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N  
Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 10 mm<sup>2</sup>  
Type aardelektrode: Aardingsbaren  
Aantal borden: 3

Nominale waarde bescherming aansluiting: 20A  
Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA  
Type aardverbindingssysteem: TT  
Aantal stroombanen: 4+6+4 (reserve inbegrepen)

**BESCHRIJVING:**

Zie ééndraadsschema's en situatieplannen

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A,  
beschermde stroombanen: Zie schema's  
aantal: 3



Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie opmerking  
Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: mondeling meegedeeld

---

**Resultaten van de controle:****Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 14 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 29 MOhm  
Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK  
Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK  
Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

**Vastgestelde inbreuken:**

Geen

**Opmerkingen:**

- 1 Dit controlebezoek heeft ook als doel om het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen (afwezigheid vorige controleverslagen).
- 2 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

---

**Besluit van de controle:**

Verslagnummer 0505-250613-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

1. De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 13/06/2050
- De ééndraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
  - De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.

**Tijdstip van afwerking:**

agent-bezoeker 0505 i.o. van de technisch directeur

13/06/25 15:38

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0505-250613-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

### 1. Uitgevoerde controles

Tijdens het controlebezoek van huishoudelijke installaties:

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden, ...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroom-beschermingsinrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I;
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

### 2. Plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater in huishoudelijke installaties

- a) de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole en/of het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

### 3. Mededelingen

- a) Betekenis van:
  - inbreuken: niet-conformiteit van het gecontroleerde object ten opzichte van wat er in de rubriek 'controle' staat, wat invloed heeft op de besluitvorming. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): vaststelling/ gebrek.
  - opmerkingen: betreffen zaken die geen invloed hebben op de besluitvorming, of buiten het kader van de controle vallen en een risico inhouden, of organisatorische gegevens. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): nota.
- b) Kopieën: Dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden.
- c) Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen wordt bewaard gedurende vijf jaar door het erkend organisme. Gedurende deze periode kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van een elektrische huishoudelijke installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het verslag van de positieve gelijkvormigheidscontrole, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen.

Verslagnummer 0505-250613-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com