

01/06/2026

Dossier 2260679

Naam persoon

Identificatie persoon

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling

11035 RANST 1 AFD/RANST/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

| Naam | Straat | Gemeente | Rechten | Andere |
|------|--------|----------|---------|--------|
|      |        |          |         |        |
|      |        |          |         |        |

**Betrokken goederen : Totale opp 711.0 - Toestand op : 01/06/2026**

| Ligging               | Pol/Wa | Sectie | Nummer van het perceel | Aard | Opp. in ca | Inhoud in m3 | Jaar van beëindiging van de opbouw | Code | Kadastraal inkomen |
|-----------------------|--------|--------|------------------------|------|------------|--------------|------------------------------------|------|--------------------|
| 1 - Herentalsebaan 65 |        | C      | 0326KP0000             | HUIS | 711.0      | ---          | 1947                               | 2F   | 957                |

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 11035 - RANST 1 AFD/RANST/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0326KP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 11035 - RANST

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 162487

Y coördinaat : 208365

**Kadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Code en beschrijving motivering betekening 2 : 33 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, comfort - verwarming

Datum eerste ingebruikname goed : 2024-09-19

**Bouw Informatie**

Aantal kelders : 1

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 195

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Vloeroppervlakte : 270

Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 1

Aantal garages : 2

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2024

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Aantal woonplaatsen : 4  
Nuttige oppervlakte : 218  
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1947  
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1947  
**Adres Informatie**  
Postcode : 2520  
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 11035 - RANST  
Huisnummer voor te sorteren : 65  
Begindatum adrestoestand : 2000-01-01  
**Eigendomstoestand Informatie**  
Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-07-09  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-09-19  
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-08-21  
ID van de eigendomstoestand : 221903282  
**Perceelstoestand Informatie**  
Begindatum perceelstoestand : 2024-09-19  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 209878093  
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2025-07-09  
**Bodem informatie**  
Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND  
Ligging ongebouwd : Herentalsebaan