Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Plaats van het onderzoek: ZAGERIJSTRAAT 52 2500 LIER België

Bus: 201

Aard onderzoek: Voor ingebruikname (Boek 1 6.4)

Datum van het bezoek	Volgend controlebezoek:	Agent-bezoeker
16/02/2026	16/02/2051	Hasan Ozdemir

BESLUIT : CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	[redacted]
Adres	[redacted]
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Eigenaar Zagerijstraat 52 2500 Lier
Adres	ZAGERIJSTRAAT 52 2500 LIER België
Installateur	
Naam	Emiel Nr
BTW	BE0729613511

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	ZAGERIJSTRAAT 52 2500 LIER België
Nr Teller	1LGZ0582261998
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Appartement 2de verdieping links

Atlas Controle VZW
Erkend controleorganisme
Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek
Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be
BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving

BELAC 663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Voor ingebruikname (Boek 1 6.4)
Datum van de uitvoering van de installatie	Na 01/06/2023
Funderingen	vóór 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1LGZ0582261998
EAN-code	
Meter/bord verbinding	XVB 4X10
Net spanning	3 x 400 V + N
Algemene bescherming	25A 4P
Maximum beveiliging	40A 4P
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde (Ω)	11,29
Beschrijving van de elektrische installatie	Zie beschrijving

Elektrisch paneel(en)

Aantal	Beveiliging	Doorsnede	Referentie verdeelbord
11	C16A	2,5	A->K
5	C20A	2,5	L,M,N,O,P

Resultaten van de controle

Testapparatuur:

Schema's en situatieplannen	OK
Equipotentiale verbindingen	OK
DK Test van DSR	OK
ΔIn	OK
Controle van de staat	OK
Waarde (Ω)	11,29
Isolatiemeting (MΩ)	>500
Opgesteld materieel	OK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	OK

Inbreuken

Nihil

Opmerkingen

Bewoordingen	Referentie
De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Die moet groter zijn dan 0,5 MOhm.	RDE24
Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
De verlichting is nog niet permanent geïnstalleerd.	RDE7
De badkamer is nog niet klaar: bad en/of douche zijn nog niet geïnstalleerd. Bij de definitieve plaatsing van het bad en/of de douche moet rekening worden gehouden met de volumes in de badkamer of de doucheruimte.	RDE8
De keuken (en de toestellen) zijn nog niet geplaatst.	RDE9
Deze inspectie heeft alleen betrekking op het bewoonbare gedeelte van het gebouw.	RDE10
Niet alle apparaten van klasse I (b.v. wasmachines, droogtrommels, ...) zijn geïnstalleerd ten tijde van de inspectie.	RDE11
Verf en/of pleisterwerk op de aardcontacten van wandcontactdozen moeten worden verwijderd voordat de (nieuwe) installatie in gebruik wordt genomen.	RDE43

Besluit van de controle

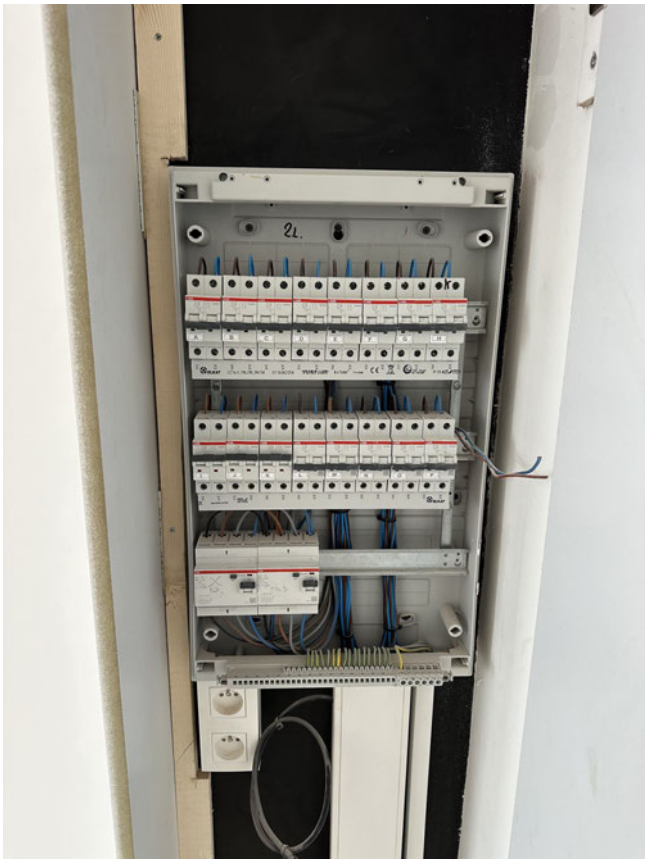
De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Indien van toepassing, verklaart Atlas Contrôle dat de bezoekende agent de differentieelstroombeschermingsinrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, heeft verzegeld.
Het (de) eendraadsschema('s)- en situatieplan(en) werd door de bezoekende agent van Atlas Controle voor gezien getekend.
De volgende inspectie moet uiterlijk op datum van controle + 25 jaar worden uitgevoerd.
De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Bezoekagent
Hasan Ozdemir

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.
De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Bord

1