

Huis met 4 slaapkamers, 2 badkamers en tuin te Wijnegem!

Hippolyte Meeusstraat 31, 2110 Wijnegem

€1.850,00



Huis met 4 slaapkamers, 2 badkamers en tuin te Wijnegem !

In de Hippolyte Meeusstraat 31, nabij centrum Wijnegem, bevindt zich dit aangenaam, ruim en volledig gerenoveerd huis met terras en tuin .

U komt binnen in de inkomhal dewelke toegang geeft tot de woonkamer met aansluitend de ruime keuken. De keuken is voorzien van een tegelvloer, koelkast, diepvries, micro, oven, inductiekookplaat, dampkap, spoelbak, vaatwasser, en een kookeiland.

Via de keuken heeft u toegang tot de aangename oost-georiënteerde tuin.

Op het gelijkvloers kan u verder nog de wasberging terugvinden alsook een gastentoilet.

Via de trap bereikt u de eerste verdieping.

Hier vindt u 2 volwaardige slaapkamers van respectievelijk 17 en 15 m² alsook de badkamer. De badkamer is voorzien van een inloopdouche, een dubbel lavabomeubel met spiegel en toilet.

Op de tweede verdieping vindt u de derde slaapkamer (14 m²) en vierde slaapkamer terug (11 m²) én de tweede badkamer. Ook deze is voorzien van een douche en toilet.

Pluspunten:

- + Ruime woning
- + 4 slaapkamers
- + 2 badkamers en 3 toiletten
- + Onderhoudsvriendelijke tuin
- + Droge kelder

Heeft u interesse om dit huis te huren?

Stel uzelf snel kandidaat via onze website www.vbvastgoed.be met de groene knop "Ik ben kandidaat".

Kenmerken

Referentie	VB20260045
Algemeen	
Renovatie jaar	2025
Staat	Instapklaar
Bewoonbare opp	173m²
Aantal verdiepingen	3
Tuin	
Tuin	75m²
Oriëntatie tuin	Oost
Terras	18m²

Indeling

Ruimtes	
Slaapkamer	4
Opp. kamer 1	17m²
Opp. kamer 2	15m²
Opp. kamer 3	14m²
Opp. kamer 4	11m²
Badkamer	2
Opp. bad/douche kamer 1	7m²
Opp. bad/douche kamer 2	9m²
Toilet	3
Overige ruimtes	
Kelder	Ja, 23m²
Wasplaats	Ja, 2m²
Hal	Ja, 11m²

Bouwtechnisch

Constructie

Dak

Zadeldak

Ramen

Beglazing

Dubbel

Verwarming

Verwarming

Aardgas

Stedenbouwkundige informatie

Energie prestatie

EPC

Aanwezig

Certificaatnummer

3732976

Index

279kWh/m³

Energieklasse

C





