

Verzorgde studio met balkon op centrale ligging

Vandenpeereboomstraat 55, 2140 Borgerhout

€690,00



Deze instapklare studio is gunstig gelegen nabij winkels, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen, waardoor u geniet van een uitstekende bereikbaarheid en alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik heeft.

De studio beschikt over een inkomhal met technische ruimte en een lichtrijke leefruimte waarin wonen en slapen harmonieus worden gecombineerd. De keuken is uitgerust met een vrijstaand inductiekookvuur, dampkap, koelkast met vriesvak en spoelbak. De badkamer is voorzien van een ligbad met douchefunctie, een lavabo met spiegel, een staand toilet en natuurlijke verluchting. Tot slot biedt het betegelde terras een aangename buitenruimte om te ontspannen.

De studio heeft ook een private berging op het gelijkvloers.

Pluspunten:

- Centrale ligging nabij winkels, openbaar vervoer en invalswegen
- Praktische en lichtrijke leefruimte
- Ideaal voor alleenstaanden of starters

Heeft u interesse in deze studio? Stel u dan kandidaat via de groene knop op www.vbvastgoed.be.

Kenmerken

Referentie	VVS5890
Algemeen	
Bouwjaar	1972
Opp. Perceel	424m²
Bewoonbare opp	40m²
Op verdieping	3
Aantal verdiepingen	4
Tuin	
Oriëntatie tuin	West

Indeling

Ruimtes	
Badkamer	1
Opp. bad/douche kamer 1	34m²
Toilet	1
Overige ruimtes	
Balkon/Terras	Ja, 24m²
Hal	Ja, 17m²

Bouwtechnisch

Constructie	
Dak	Plat dak
Ramen	
Beglazing	Dubbel
Verwarming	
Verwarming	Aardgas

Stedenbouwkundige informatie

Energie prestatie

EPC

Aanwezig

Index

266kWh/m³

Energieklasse

C

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht aanwezig



