

Zeer modern appartement met 2 slaapkamers en terras + overdekte autostaanplaats te Deurne!

August Van de Wielelei 69, 2100 Deurne (2100)

€930,00



Zeer modern appartement met 2 slaapkamers en terras + overdekte autostaanplaats te Deurne!

Vlakbij het Rivierenhof treffen we dit recent appartementsgebouw (2019).

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping en omvat een inkomhal, leefruimte met volledig ingerichte open keuken, berging/bijkeuken, wasplaats, badkamer met grote inloopdouche, een apart toilet en twee slaapkamers.

Vooraan bevindt er zich een gezellig en overdekt zuid-georiënteerd terras, toegankelijk via een schuifraam in de living.

Het appartement beschikt tenslotte over een overdekte autostaanplaats, verplicht bij aan te huren aan €70/maand. Hier is tevens plaats om fietsen te stallen.

Het bovengronds garagegebouw is toegankelijk via een automatische poort.

Troeven:

- * Recent appartement
- * Zéér energiezuinig (E-peil: 40) - verwarming met warmtepomp
- * Z-terras
- * Autostaanplaats + fietsenstalling
- * Vlakbij het Rivierenhof, scholen, winkels, openbaar vervoer, de Sportoase en grote invalswegen

Heeft u interesse om dit appartement te huren?

Stel uzelf snel kandidaat via onze website www.vbvastgoed.be met de groene knop " Ik ben kandidaat ".

Kenmerken

Referentie	VVA5866
Algemeen	
Bouwjaar	2019
Staat	Instapklaar
Bewoonbare opp	75m²
Op verdieping	1
Aantal verdiepingen	3
Parkeermogelijkheden	
Garage	Ja, 1
Tuin	
Terras	4m²

Indeling

Ruimtes	
Slaapkamer	2
Opp. kamer 1	115m²
Opp. kamer 2	65m²
Badkamer	1
Opp. bad/douche kamer 1	6m²
Toilet	1
Overige ruimtes	
Berging	Ja, 4m²
Wasplaats	Ja, 3m²
Hal	Ja, 6m²

Bouwtechnisch

Constructie

Dak

Plat dak

Ramen

Beglazing

Dubbel

Verwarming

Verwarming

Warmtepomp

Stedenbouwkundige informatie

Energie prestatie

EPC

Aanwezig

Certificaatnummer

EP14809

Index

56kWh/m³

Energieklasse

A

E-peil

40

Informatieplicht

Stedenbouwkundige vergunning

Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming

Woongebied

Dagvaarding en herstellvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht aanwezig

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning



