

Bouwgrond te koop in Broechem (265 m²)

Stekelbessenlaan 3, 2520 Broechem

€159.000,00



Op zoek naar de perfecte locatie om uw droomhuis te bouwen? Zoek niet verder! Deze ruime bouwgrond van 265m² aan de Stekelbessenlaan 3 biedt u de ideale kans om uw eigen huis te bouwen.

Kenmerken perceel:

Breedte: +/- 6,5m

Diepte: +/- 40m

Bouwdiepte: max. 17m op het gelijkvloers en max. 13m op de verdieping voor het hoofdgebouw

Kroonlijsthoogte: max. 6m

Aantal bouwlagen: max. 2

Dakvorm:

De dakhelling bedraagt 45° voor het hoofdgebouw en heeft een dakbasis van 9m, gemeten vanaf de voorgevelbouwlijn. De overige delen worden voorzien onder een plat dak.

De volledige voorschriften voor dit perceel alsook de overige beschikbare attesten zijn raad te plegen via onze website

www.vbvastgoed.be

Voor meer informatie, neem contact op met VB Vastgoed via 03 337 50 70 of info@vbvastgoed.be.

Kenmerken

Referentie

VVB5464

Algemeen

Opp. Perceel

265m²

Stedenbouwkundige informatie

Kadastrale informatie

Niet geïndexeerd K.I.	€ 2
-----------------------	-----

Energie prestatie

EPC	Ontbreekt
-----	-----------

EPC voor gemeenschappelijke delen	Ontbreekt
-----------------------------------	-----------

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
------------------------------	------------

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
----------------------------------	---

Voorkooprecht	Geen voorkooprecht aanwezig
---------------	-----------------------------

Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
------------------------	------------------------

Overstromingsrisico

Perceel (P-score)	B
-------------------	---

Overstromingsgevoelig gebied	Geen overstromingsgevoelig gebied
------------------------------	-----------------------------------

Overstromingsgebied	Geen afgebakende zone
---------------------	-----------------------



