MODELAPPARTEMENT RESIDENTIE ’T PARK – TE BEZICHTIGEN VANAF BEGIN OKTOBER

Turnhoutsebaan 209, 2100 Deurne

€329.000,00



Benieuwd hoe wonen in Residentie ’t Park er in werkelijkheid uitziet?

Vanaf begin oktober 2026 kan je het volledig afgewerkte modelappartement bezoeken en zelf de ruimte, lichtinval en afwerkingskwaliteit van het project ervaren.

Het modelappartement bevindt zich op de eerste verdieping en biedt 91 m² woonoppervlakte, twee slaapkamers en een terras van 10 m².
De ruime leefruimte sluit mooi aan op het terras en vormt samen met de open keuken het hart van het appartement.

Voor het modelappartement werd gekozen voor een stijlvolle, eigentijdse afwerking. Grote keramische tegels van 90 x 90 cm geven de leefruimtes een ruimtelijke uitstraling. Een stalen binnendeur tussen de inkomhal en de leefruimte zorgt voor een karaktervol accent, terwijl de royale keuken met keramisch werkblad volledig wordt uitgewerkt als blikvanger van het appartement.
Ook de badkamer wordt volledig ingericht en afgewerkt met een sierradiator. Verlichtingsarmaturen worden doorheen het volledige appartement voorzien en alle ruimtes worden volledig geschilderd. Zo krijg je tijdens je bezoek een compleet beeld van hoe een afgewerkt appartement in Residentie ’t Park kan aanvoelen.

LIEVER JE AFWERKING ZELF APPARTEMENT KIEZEN?
Naast het modelappartement zijn er in Residentie ’t Park nog andere tweeslaapkamerappartementen beschikbaar.
Hier krijg je de mogelijkheid om de afwerking nog naar eigen smaak te kiezen en van je nieuwe appartement echt jouw thuis te maken.

Aankoop mogelijk aan 6% btw
Residentie ’t Park komt in aanmerking voor het verlaagde btw-tarief van 6% voor sloop en heropbouw, onder de wettelijke voorwaarden.
Dit is mogelijk voor zowel eigen bewoning als voor investeerders die aan de geldende voorwaarden voldoen.
Ontdek het zelf vanaf begin oktober 2026.

Maak een afspraak en ervaar ter plaatse de ruimte, afwerking en woonkwaliteit van Residentie ’t Park.
03 337 50 70 - www.vbpartners.be/nieuwbouw

Kenmerken

Referentie	VVA6019
Algemeen	
Bouwjaar	2026
Opp. Perceel	91m²
Bewoonbare opp	91m²
Op verdieping	1
Aantal verdiepingen	3
Tuin	
Terras	10m²

Indeling

Ruimtes	
Slaapkamer	2
Opp. kamer 1	6m²
Opp. kamer 2	125m²
Badkamer	1
Opp. bad/douche kamer 1	45m²

Bouwtechnisch

Ramen	
Beglazing	Dubbel

Stedenbouwkundige informatie

Energie prestatie	
E-peil	10
Informatieplicht	
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsrisico	
Perceel (P-score)	A
Gebouw (G-score)	A
Overstromingsgevoelig gebied	Geen overstromingsgevoelig gebied
Overstromingsgebied	Geen afgebakende zone

















