Magazijn te huur – ca. 250 m²

Van Dornestraat 184, 2100 Deurne

€1.700,00



Op zoek naar een functioneel en goed uitgerust magazijn? Dit magazijn van circa 250 m² biedt een praktische en efficiënte werkruimte voor opslag of lichte activiteiten.
Het magazijn heeft een vrije hoogte van 2,96 m en is afgewerkt met een betonvloer, wat zorgt voor een onderhoudsvriendelijke en duurzame ondergrond. De stalen structuur met lichtstraat zorgt voor aangename natuurlijke lichtinval.
Daarnaast beschikt het pand over een afzonderlijke bureau met raampartij, die een volledig overzicht biedt over het magazijn – ideaal voor toezicht en organisatie.
Toegankelijkheid :

Toegang via de Van Dornestraat 184, langs een doorrit onder een woning
Doorrit: hoogte ca. 2,15 m en breedte ca. 2,10 m
Binnenin een doorgang met breedte van ca. 2,47 m
Privatieve oprit aanwezig, waardoor laden en lossen met een transpallet perfect mogelijk is

Het magazijn kan verwarmd worden met een luchtverwarmer (Reznor).
De onroerende voorheffing is ten laste van de huurder.

Voor meer informatie of een afspraak ter plaatse, contacteer ons op 03 337 50 70 of via info@vbvastgoed.be.

Kenmerken

Referentie	VVM5583
Algemeen	
Opp. Perceel	312m²

Indeling

Overige ruimtes	
Bureau	Ja, 30m²

Bouwtechnisch

Ventilatie / Koeling	
Koeling	COOLING_AIRCO

Stedenbouwkundige informatie

Kadastrale informatie	
Niet geïndexeerd K.I.	€ 1.491
Informatieplicht	
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht aanwezig







