

Verzorgd 1 slaapkamer appartement op uitstekende locatie!

Van Steenlandstraat 53 bus 101, 2100 Deurne

€190.000,00



Verzorgd 1 slaapkamer appartement op uitstekende locatie!

Op deze uitstekende locatie in Deurne-Zuid bevindt zich dit verzorgd appartement. Het is gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalig, charmant gebouw.

We betreden het appartement in de uitgeruste keuken, die uitgaat op de ruime leefruimte met veel lichtinval.

Vervolgens treffen we een aparte ruime slaapkamer (15m²), met dressing. Via deze slaapkamer komen we in de badkamer, die is uitgerust met een tegelvloer en bad met douche alsook een toilet en een aparte wasberging.

Tot slot beschikt het appartement over een kelderberging.

Troeven:

- + Ideaal startersappartement / opbrengsteigendom
- + Gunstig EPC
- + Authentiek gebouw
- + Top locatie

Het appartement is momenteel verhuurd.

Interesse in dit mooi appartement? Contacteer ons via 03 337 50 70 of info@vbvastgoed.be voor meer info of een afspraak ter plaatse.

Algemene informatie

Referentie	VVA6088
Staat	Goede staat
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	63.00m²
Grond opp.	63.00m²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	2

Indeling

Leefruimte 21.00m² Laminaatvloer	Keuken 15.00m² Laminaatvloer, koelkast met diepvries, oven, kookplaat, dampkap, spoelbak met verlek
Slaapkamer 15.00m² laminaatvloer, dressing	Badkamer 9.00m² tegelvloer, bad + douche, lavabo, hang-wc
Wasberging 2.00m² tegelvloer, aansluiting wasmachine	Kelder 4.00m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	280
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee





