

Twée slaapkamer appartement met ruim overdekt terras in De Lesselier

Kluizeplein 5 bus 3.3, 2500 Lier

€399.000,00



6% btw mogelijk (onder voorwaarden).

Dit verzorgd afgewerkte appartement van 81 m² met een overdekt terras van 16,3 m² bevindt zich in De Lesselier, een hedendaags woonproject binnen het Academisch Kwartier in het centrum van Lier.

De ligging in een groene en autoluwe omgeving combineert rust met een uitstekende bereikbaarheid van winkels, horeca en het stadscentrum.

De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op de open keuken en geeft rechtstreeks uit op het ruime terras, een volwaardige buitenruimte die het wooncomfort versterkt.

Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers, ideaal voor een koppel, een klein gezin of een thuishkantoor.

Verder omvat de indeling een kwalitatief ingerichte badkamer, een apart toilet en een praktische berging, wat zorgt voor een efficiënte en functionele woonorganisatie.

De Lesselier verenigt hedendaagse architectuur met het karakter van een historische site en staat garant voor duurzaam, discreet en kwalitatief wonen in een levendige stadsomgeving waar alles binnen handbereik ligt.

Interesse?

Ontdek De Lesselier en contacteer ons via 03 337 50 70 of mail naar info@vbvastgoed.be.

Algemene informatie

Referentie	VVA6083
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2026
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	0
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	81.19m²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	4

Indeling

Slaapkamer	Terras 16.34m²
Slaapkamer	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Ja
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
P-score	D
G-score	D
Beschermd erfgoed	Nee





