

Verzorgde studio met balkon op centrale ligging

Vandenpeereboomstraat 55 bus 08, 2140 Borgerhout

€690,00



Deze instapklare studio is gunstig gelegen nabij winkels, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen, waardoor u geniet van een uitstekende bereikbaarheid en alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik heeft.

De studio beschikt over een inkomhal met technische ruimte en een lichtrijke leefruimte waarin wonen en slapen harmonieus worden gecombineerd. De keuken is uitgerust met een vrijstaand inductiekookvuur, dampkap, koelkast met vriesvak en spoelbak. De badkamer is voorzien van een ligbad met douchefunctie, een lavabo met spiegel, een staand toilet en natuurlijke verluchting. Tot slot biedt het betegelde terras een aangename buitenruimte om te ontspannen.

De studio heeft ook een private berging op het gelijkvloers.

Pluspunten:

- Centrale ligging nabij winkels, openbaar vervoer en invalswegen
- Praktische en lichtrijke leefruimte
- Ideaal voor alleenstaanden of starters

Heeft u interesse in deze studio? Stel u dan kandidaat via de groene knop op www.vbvastgoed.be

Algemene informatie

Referentie	VVS5890
Staat	Goede staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	1972
Type	Studio
Aantal slaapkamers	0
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	40.00m²
Grond opp.	42.40m²
Tuin orientatie	West
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	4
Beschikbaarheid	1/08/2026

Indeling

Hal 1.70m² Voorzien van tegelvloer	Technische berging 0.85m²
Living met slaaphoek 25.80m² Voorzien van een tegelvloer en toegang tot het terras/balkon	Keuken 3.50m² Voorzien van een tegelvloer, vrijstaand inductiekookvuur, dampkap, koelkast met vriesvak en een spoelbak met verlek
Badkamer 3.40m² Voorzien van een tegelvloer, ligbad met douchefunctie, staand toilet, lavabo met spiegel en natuurlijke verluchting	Toilet
Balkon 2.40m² Voorzien van tegelvloer	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
Beschermd erfgoed	Nee



