

# Gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers en staanplaatsen te Antwerpen!

Plantin en Moretuslei 155A bus 702, 2018 Antwerpen

€250.000,00



## Gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers te Antwerpen!

Bent u op zoek naar een tof appartement met 2 slaapkamers en terras in het Antwerpse?

Kom dan zeker eens een bezoekje brengen naar dit net gerenoveerd appartement.

Het appartement is gelegen op de 7ste verdieping van een gebouw dat voorzien is van een lift.

U betreedt het appartement via de inkomhal dewelke u begeleid naar de leefruimte. Deze straalt direct warmte uit dankzij de prachtige, authentieke parketvloer.

Via een stijlvolle glazen deur bereikt u de volledig uitgeruste keuken, voorzien van alle moderne comfort: een vier-pits gasvuur, ingebouwde oven, microgolfoven en een dubbele spoelbak.

De badkamer is onlangs volledig gerenoveerd geweest en is ingericht met een comfortabel ligbad en een modern lavabomeubel met dubbele wastafel. Het appartement beschikt verder over een gastentoilet met handenwasser en een handige wasplaats. Het appartement beschikt over 2 slaapkamers (14 en 9 m<sup>2</sup>).

Als kers op de taart geniet u op het terras van een heerlijk buitenmoment met panoramisch zicht.

Er kan apart een dubbele autostaanplaats aangekocht worden voor 45.000 euro

### PLUSPUNTEN

+ Gunstig EPC

+ Lift aanwezig

+ Lichtrijk

+ Dubbele staanplaats beschikbaar

Heeft u interesse in dit instapklaar appartement? Neem dan contact op met VB Vastgoed via 03 337 50 70 of [info@vbvastgoed.be](mailto:info@vbvastgoed.be).

## Algemene informatie

Referentie	VVA5674
Bebouwing	Halfopen
Bouwjaar	1971
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	82.00m <sup>2</sup>
Grond opp.	0.00m <sup>2</sup>
Verdieping	8
Aantal verdiepingen	9
Beschikbaarheid	vanaf akte

## Indeling

### Leefruimte

30.00m<sup>2</sup>  
blokjesparket

### Keuken

8.00m<sup>2</sup>  
microgolf, oven, koelkast, diepvries

### Hal

8.00m<sup>2</sup>  
tegelvloer

### Wasplaats

15.00m<sup>2</sup>  
tegelvloer

### Slaapkamer

9.00m<sup>2</sup>  
blokjesparket

### Slaapkamer

14.00m<sup>2</sup>  
blokjesparket

### Badkamer

5.00m<sup>2</sup>  
tegelvloer, half betegeld, ligbad met douchefunctie, dubbele lavabo

### Toilet

1.50m<sup>2</sup>  
tegelvloer, handenwasser

### Terras

5.00m<sup>2</sup>

### Terras vooraan

2.50m<sup>2</sup>

## Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	208
EPC referentie	3741255
P-score	D
G-score	D
Beschermd erfgoed	Nee





