

Magazijn te huur – ca. 250 m²

Van Dornestraat 184, 2100 Deurne

€1.700,00



Op zoek naar een functioneel en goed uitgerust magazijn? Dit magazijn van circa 250 m² biedt een praktische en efficiënte werkruimte voor opslag of lichte activiteiten.

Het magazijn heeft een vrije hoogte van 2,96 m en is afgewerkt met een betonvloer, wat zorgt voor een onderhoudsvriendelijke en duurzame ondergrond. De stalen structuur met lichtstraat zorgt voor aangename natuurlijke lichtinval.

Daarnaast beschikt het pand over een afzonderlijke bureau met raampartij, die een volledig overzicht biedt over het magazijn – ideaal voor toezicht en organisatie.

Toegankelijkheid:

Toegang via de Van Dornestraat 184, langs een doorrit onder een woning

Doorrit: hoogte ca. 2,15 m en breedte ca. 2,10 m

Binnenin een doorgang met breedte van ca. 2,47 m

Privatieve oprit aanwezig, waardoor laden en lossen met een transpallet perfect mogelijk is

Het magazijn kan verwarmd worden met een luchtverwarmer (Reznor).

De onroerende voorheffing is ten laste van de huurder.

Voor meer informatie of een afspraak ter plaatse, contacteer ons op 03 337 50 70 of via info@vbvastgoed.be.

Algemene informatie

Referentie	VVM5583
Staat	Goede staat
Bebouwing	Gesloten
Type	Magazijn
Aantal slaapkamers	0
Aantal badkamers	0
Bewoonbare opp.	0.00m ²
Grond opp.	312.00m ²
Aantal verdiepingen	0

Indeling

Magazijn
224.00m²

Bureau
30.00m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€1491
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
Beschermd erfgoed	Nee

