

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers, terras en ondergrondse staanplaats in Broechem!

Pertendonckstraat 40 bus 11, 2520 Broechem

€950,00



Dit recente en perfect onderhouden appartement biedt een unieke kans op comfortabel en zorgeloos wonen in het centrum van Broechem. Met een moderne uitstraling, doordachte indeling en veel natuurlijk licht heeft het alles wat je zoekt.

De inkomhal met gastentoilet en technische berging leidt ons dadelijk naar de ruime, lichtrijke leefruimte. Deze baadt in het licht en heeft een mooie oppervlakte die vrij in te delen is. Langs hier is er eveneens toegang tot het terras.

Aansluitend vinden we de volledig geïnstalleerde open keuken. Ze is voorzien van o.a een vaatwasser, oven en koelkast en wordt vervolledigd met een praktische berging.

Het appartement beschikt verder over 2 ruime slaapkamers (14 en 9 m²) en een zeer royale badkamer met ligbad en douche.

Tot slot is er een ondergrondse autostaanplaats voorzien die verplicht bij aan te huren is aan €75/maand. De vaste gemeenschappelijke kosten bedragen € 75/maand.

Pluspunten:

- + Gunstige ligging
- + Instapklaar en zeer verzorgd
- + Recent gebouw
- + Ruim appartement
- + Terras

Heeft u interesse om dit appartement te huren?

Stel uzelf snel kandidaat via onze website www.vbvastgoed.be met de groene knop "Ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA5554
Staat	Instapklaar
Bouwjaar	2015
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	90.00m²
Grond opp.	94.50m²
Tuin orientatie	Noord
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3
beschikbare datum	2025-02-01T00:00:00+01:00

Indeling

Inkom 10.00m² voorzien van een tegelvloer	Berging 3.00m² voorzien van een tegelvloer, aansluiting wasmachine en droogkast, brander, ventilatie
Keuken 9.00m² voorzien van een tegelvloer, vaatwasser, oven, koelkast, keramische kookplaat	Leefruimte 32.00m² voorzien van een tegelvloer, biedt toegang tot het terras, aansluiting voor TV
Terras 4.00m²	Vestiaire 1.00m² voorzien van een tegelvloer
Badkamer 10.00m² voorzien van een tegelvloer, half betegeld, dubbele lavabomeubel, douche, ligbad en ventilatie	Slaapkamer 14.00m² voorzien van een tegelvloer, aansluiting TV
Slaapkamer 9.00m² voorzien van een tegelvloer	Toilet 1.00m² voorzien van een tegelvloer, half betegeld, hangtoilet

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Beschermd erfgoed	Onbekend



