

Volledig gerenoveerd 2-slaapkamer appartement in Aartselaar!

Kardinaal Cardijnlaan 91 bus c, 2630 Aartselaar

€980,00



Dit volledig gerenoveerde appartement is gelegen in de Kardinaal Cardijnlaan, in een rustige straat met een uitstekende verbinding naar zowel Antwerpen als Brussel. Bovendien bevindt u zich op wandelafstand van winkels, openbaar vervoer en andere voorzieningen.

Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping en verwelkomt u via een centrale inkomhal met apart gastentoilet. Aansluitend betreedt u de ruime en lichte leefruimte met open keuken.

De moderne keuken is volledig uitgerust met een vaatwasser, inductiekookplaat, koelkast met vriesvak, oven en spoelbak. Naast de keuken vindt u een praktische berging met extra opbergruimte en aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Verder beschikt het appartement over twee lichte slaapkamers (12,5 m² en 9 m²). De grootste slaapkamer geeft toegang tot het zuidoost-georiënteerde terras, waar u in alle rust kan genieten van de ochtend- en middagzon.

De badkamer is stijlvol ingericht en voorzien van een dubbele lavabo in meubel met spiegelkast en een ruime inlopdouche met regendouche.

Troeven

+ Volledig gerenoveerd

+ 2 slaapkamers

+ volledig uitgeruste keuken met berging

+ Rustige straat

+ Gunstig gelegen tussen Antwerpen en Brussel

Wil u dit gerenoveerd appartement huren? Stel u dan kandidaat op www.vvastgoed.be via de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA5406
Staat	Gereneveerd
Bebouwing	Halfopen
Bouwjaar	1978
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	70.00m ²
Grond opp.	75.00m ²
Tuin orientatie	Zuidoost
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	2

Indeling

Inkom

4.50m²
Parket

Toilet

1.50m²
Tegelvloer, hang wc

Leefruimte

27.50m²
Parket

Keuken

7.50m²
Tegelvloer, vaatwasser, inductie kookplaat, oven, koelkast met vriesvak, spoelbak

Berging

3.00m²
Tegelvloer, aansluiting wasmachine en droogkast, CV gas (Vaillant)

Slaapkamer

12.50m²
Parket, toegang terras

Slaapkamer

9.00m²
Parket

Terras

5.00m²
Tegelvloer, zuid-oost georiënteerd

Badkamer

4.00m²
Tegelvloer, dubbele lavabo in meubel met spiegelkast, inloop-regendouche, handdoekradiator

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
EPC	248
EPC referentie	20260218-0003478301-RES-3
Beschermd erfgoed	Nee



