

Het Academisch Kwartier

Berlaarsestraat 29, 2500 Lier

€285.000,00



Het Academisch Kwartier is een bijzondere stadsontwikkeling in het centrum van Lier waar historisch erfgoed en moderne architectuur harmonieus samenkomen. De voormalige Normalschool vormt het kloppend hart van deze nieuwe, groene stadswijk waar wonen, werken en ontmoeten centraal staan.

De site combineert karaktervolle renovatie met hedendaagse nieuwbouw en omvat onder meer De Lesselier (moderne BEN-appartementen rond een groene binnentuin) en De Scholier (stijlvol gerenoveerde appartementen met behoud van authentieke elementen).

Troeven van het project:

- Historische site met architecturale diversiteit
- Groene binnentuinen en publieke pleinen
- Duurzame technieken met geothermie en warmtepompen
- Horeca, buurtfuncties en incubator op de site
- Topligging op wandelafstand van winkels, horeca en station
- Een toekomstgericht woonproject op een toplocatie in Lier – ideaal om zelf te wonen of als investering.

Contacteer ons voor het actuele aanbod binnen Het Academisch Kwartier.

Algemene informatie

Referentie	VVP5432
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2026
Type	Project
Bewoonbare opp.	0.00m ²
Grond opp.	0.00m ²
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	4

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Ja
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Ja
Voorkooprecht	Nee
P-score	D
G-score	D
Beschermd erfgoed	Nee



