

Mooi 2-slpk appartement in de stijlvolle residentie 't Eyserhof te Wijnegem.

Turnhoutsebaan 177, 2110 Wijnegem

€1.100,00



Mooi 2-slpk appartement in de stijlvolle residentie 't Eyserhof te Wijnegem.

Het appartement is gelegen vlakbij het centrum van Wijnegem.

Winkels, scholen, openbaar vervoer en horecazaken bevinden zich op wandelafstand.

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping met lift en is voorzien van alle hedendaags comfort.

We komen binnen via de inkomhal. De open en lichtrijke leefruimte bevindt zich vooraan, samen met de ingerichte open keuken en de wasberging/bijkeuken.

Via een grote schuifraam heeft u toegang tot het gezellig terras vooraan.

Achteraan het appartement zijn er twee slaapkamers (16,5 m² / 13 m²), een badkamer met inloopdouche en een aparte toiletruimte met handenwasser.

Het zuidelijk georiënteerd terras achteraan is toegankelijk via de tweede slaapkamer.

Troeven:

- ° Instapklaar en modern appartement
- ° Videfoon
- ° Lift
- ° Gunstige locatie
- ° Garage inbegrepen in huurprijs

Heeft u interesse om dit appartement te huren?

Stel uzelf snel kandidaat via onze website www.vbvastgoed.be met de groene knop "Ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA5300
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2011
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	100.00m ²
Grond opp.	0.00m ²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3
beschikbare datum	2026-04-15T00:00:00+02:00

Indeling

Inkomhal

9.00m²

Voorzien van een PVC vloer

Leefruimte

36.00m²

Voorzien van een PVC vloer en schuifraam naar het terras

Keuken

13.00m²

Open keuken voorzien van een PVC vloer, keramische kookplaat, dampkap, dubbele spoelbak met verlek, combi oven, diepvriezer, koelkast en een deur naar de wasplaats/bijkeuken

Berging

2.50m²

Wasplaats/berging voorzien van een PVC vloer, aansluiting wasmachine en droogkast

Slaapkamer

16.50m²

Voorzien van een PVC vloer

Slaapkamer

13.00m²

Voorzien van een PVC vloer en een deur naar het terras achteraan

Badkamer

5.50m²

Badkamer voorzien van een inloepdouche en lavabomeubel, toilet, handdoekverwarmer

Toilet

1.50m²

Voorzien van een PVC vloer, hangtoilet en handenwasser

Terras

4.00m²

Terras vooraan, toegankelijk via de leefruimte

Terras

10.00m²

Terras achteraan, toegankelijk via de tweede slaapkamer

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	103
EPC referentie	2936577
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Nee





