

Prachtig appartement met 2 slaapkamers & terras te Wijnegem.

Frans Van Schevensteenstraat 18, 2110 Wijnegem

€1.210,00



Prachtig appartement met 2 slaapkamers & terras te Wijnegem.

Het gebouw, bestaande uit 2 wooneenheden met elks een eigen inkomhal voldoet aan alle hedendaagse (isolatie)normen en comfort.

U betreedt het appartement via de inkomhal, van waaruit u toegang heeft tot de twee slaapkamers vooraan (13 m² / 11,5 m²), de badkamer met inloepdouche en het apart toilet met handenwasser.

De ruime en lichtrijke woonkamer bevindt zich achteraan, samen met de volledig geïnstalleerde open keuken met kookeiland. Toestellen van het merk Siemens en Novy werden voorzien.

De grote schuifraam achteraan zorgt naast de aangename lichtinval ook voor de toegang tot het riant westelijk georiënteerd terras (23 m²), waar u volop kan genieten van de zon tot 's avonds laat.

Tot slot beschikt het appartement over een berging op de gelijkvloerse verdieping (8 m²).

Troeven:

- * Energiezuinig
- * Vloerverwarming
- * Warmtepomp
- * Videofoon
- * Terras
- * Rustige ligging te Wijnegem

Heeft u interesse en wenst u graag een bezoek in te plannen? Surf naar onze website www.vbvastgoed.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA5129
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2022
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	86.00m²
Grond opp.	0.00m²
Tuin orientatie	West
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	1
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Indeling

Inkomhal 4.00m² Tegelvloer	Leefruimte 43.00m² Living met open keuken, tegelvloer
Toilet 1.50m² Tegelvloer, handenwasser	Badkamer 6.00m² Tegelvloer, inloofdouche, lavabomeubel met spiegel, handdoekwarmer
Berging 7.50m² Tegelvloer, ventilatie type D, warmtepomp, aansluiting wasmachine en droogkast, lavabo	Slaapkamer 13.00m² Tegelvloer met parketlook
Slaapkamer 11.50m² Tegelvloer met parketlook	Keuken Open keuken met kookeiland, dubbele spoelbak met verlek, vaatwasser, koelkast, inductiekookplaat, combi-oven, dampkap
Terras 23.00m² Tegels	Berging 8.00m² Ruime berging

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Beschermd erfgoed	Onbekend



