

Mooi en recent gebouwd appartement met 2 slaapkamers en zonnig terras te Wommelgem!

Jef Somersstraat 9 bus V1R, 2160 Wommelgem

€955,00



Mooi en recent gebouwd appartement met 2 slaapkamers en zonnig terras te Wommelgem!

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalig en recent gebouw (2020).

Op deze rustige locatie nabij het centrum van Wommelgem betreden we dit appartement via de ruime inkomhal. Het beschikt over een grote, lichtrijke leefruimte met een volledig geïnstalleerde, open keuken. Deze ruimte geeft een mooi zicht over het zonnig terras (21 m²). Via het grote raam in de leefruimte heeft u toegang tot het terras waar u heerlijk kan genieten.

Verder treffen we twee ruime slaapkamers (11 m² / 12 m²), een badkamer, apart toilet en een handige berging.

Tot slot is er een ondergrondse parkeerplaats verplicht bij te huren voor € 50/maand.

Interesse in dit appartement? Stel uzelf kandidaat via de groene knop "Ik ben kandidaat" op www.vbvastgoed.be/residentieel/te-huur.

Algemene informatie

Referentie	VVA5115
Staat	Uitstekende staat
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	80.00m²
Grond opp.	0.00m²
Tuin orientatie	Zuid
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	2
Beschikbaarheid	01/02/2026
beschikbare datum	2026-02-01T00:00:00+01:00

Indeling

Inkomhal 9.00m²	Toilet 1.50m²
Berging 3.00m²	Slaapkamer 11.00m²
Slaapkamer 12.00m²	Badkamer 6.00m²
Leefruimte 26.00m²	Keuken 11.00m²
Terras 21.00m²	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	125
EPC referentie	2881944
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Nee



