

Appartement met 2 slaapkamers en ruim terras te koop in Schoten!

Heikantstraat 81 bus v1, 2900 Schoten

€279.000,00



Bent u op zoek naar een instapklaar appartement met 2 slaapkamers en ruim terras?

Dit knappe appartement op de eerste verdieping van een kleinschalig gebouw nabij de vaart van Schoten is zeker een bezoek waard! Bakker, beenhouwer, apotheek, trendy ontbijtbar, leuk cafeetje, ... werkelijk alle comfort vind je om de spreekwoordelijke hoek.

Bij binnenkomst van het appartement komt u in de ruime inkomhal die toegang geeft tot de lichtrijke leefruimte met open keuken. Deze is volledig uitgerust met dubbele spoelbak met verlek, oven, inductiekookplaat, koelkast en diepvries. Grenzend aan de leefruimte vinden we tevens een aangenaam en ruim terras.

De hal van het appartement leidt naar een apart toilet, een nuttige berging met aansluiting voor wasmachine en de volledig uitgeruste badkamer met bad, douche, en lavabomeubel.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers van 16m² en 13m².

De vaste kosten bedragen €117,00/maand.

De autostaanplaats en berging dienen verplicht mee aangekocht te worden voor €20.000,00.

Pluspunten:

- + Locatie
- + Instapklaar
- + Kleinschalig gebouw
- + Ruim terras
- + Gunstig EPC
- + Elektriciteit conform
- + Recente bouw (2009)

Interesse in dit tof appartement? Contacteer ons via 03 337 50 70 of info@vbvastgoed.be voor een afspraak ter plaatse of meer info.

Algemene informatie

Referentie	VVA4845
Staat	Goede staat
Bouwjaar	2009
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	88.00m²
Grond opp.	96.00m²
Tuin orientatie	West
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	2
Beschikbaarheid	overeen te komen

Indeling

Inkom 9.00m² voorzien van een tegelvloer	Leefruimte 30.00m² voorzien van een tegelvloer, biedt toegang tot het terras
Keuken 9.00m² voorzien van een tegelvloer, dubbele spoelbak met verlek, oven, inductiekookplaat, koelkast en diepvries	Berging 4.00m² voorzien van een tegelvloer en aansluiting wasmachine
Badkamer 4.00m² voorzien van een tegelvloer, volledig betegeld, bad met douchefunctie, lavabomeubel en douche	Slaapkamer 13.00m² voorzien van een tegelvloer
Slaapkamer 16.00m² voorzien van een tegelvloer	Toilet 2.00m² voorzien van een tegelvloer, handenwasser en hangtoilet
Terras 8.00m²	Berging 1.00m²
Autostaanplaats 14.00m² 5,8m diep en 2,4m breed	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€860
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	128
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee





