

Casco handelsgelijkvloers of kantoor te koop met privatieve zuidoostgeoriënteerd tuin

Kerkplaats 21-22 bus A0.1, 2160 Wommelgem

€399.000,00



Casco handelsruimte of kantoor te koop!

Op de gelijkvloers verdieping van het nieuwbouwproject Marconi & Edison, kan u twee handelsruimten of kantoren terugvinden. Deze casco ruimte geniet van een open floor plan met een privatieve zuidoostgeoriënteerde tuin met terras.

Als koper geniet u van de vrijheid om deze zelf af te werken naar uw noden.

Ondergronds kan u een parkeergarage met open autostaanplaatsen, garageboxen en berguimten terugvinden.

De aankoop van twee autostaanplaatsen en één berging is verplicht.

Op heden heeft u nog de mogelijkheid, bij aankoop van beide handelspanen/kantoren, deze tot een geheel te vormen.

Voor meer informatie, aarzel niet ons te contacteren op nummer 03/337.50.70 of surf naar www.vbvastgoed.be/nieuwbouw

Algemene informatie

Referentie	VVH4439
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2024
Type	Handelsgelijkvloers
Bewoonbare opp.	153.01m²
Grond opp.	153.01m²
Tuin orientatie	Zuid
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	4
Beschikbaarheid	Bij oplevering

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee

