

Appartement op de eerste verdieping met 2 ruime slaapkamers te Antwerpen!

Sparrenstraat 15, 2020 Antwerpen

€209.000,00



Appartement op de eerste verdieping met 2 ruime slaapkamers te Antwerpen!

Dit appartement is ideaal gelegen in een gezellige en kindvriendelijke buurt in Antwerpen.

Via de inkomhal met handige vestiairekast krijgt u directe toegang tot alle ruimtes. Het appartement beschikt over een lichtrijke leefruimte, een keuken met directe toegang tot het balkon, twee ruime slaapkamers (15/13 m²), een gerenoveerde badkamer met wasvoorziening en een apart toilet. De hoge plafonds en grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en versterken het gevoel van ruimte.

Op het balkon achteraan kan u in alle rust van het buitenleven genieten.

Tot slot bevindt zich in de kelder nog een privatieve bergruimte.

Troeven:

- + Ruime slaapkamers
- + Privatieve kelderberging
- + Individuele meters voor gas, water en elektriciteit
- + Parkleergelegenheid voor de deur
- + Kindvriendelijke straat met speeltuin

Mis deze unieke kans niet – contacteer ons vandaag nog voor een bezoek! Wij zijn bereikbaar via het nummer 03 337 50 70 of info@vbvastgoed.be.

Algemene informatie

Referentie	VVA4392
Bouwjaar	1958
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	77.00m²
Grond opp.	80.00m²
Tuin orientatie	Noordwest
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	0

Indeling

Inkomhal 7.50m² op tegelvloer	Berging 1.00m² vestiaire ruimte
Woonkamer 27.00m² op linoleum vloer	Slaapkamer 15.00m² op linoleum vloer
Slaapkamer 13.00m² op linoleum vloer	Badkamer 4.50m² betegeld, voorzien van enkele lavabo in meubel, inloop/regendouche en wasvoorziening
Keuken 8.00m² op tegelvloer, voorzien van dubbele spoelbak met verlek en 4-pits gasvuur	Toilet 1.00m² op tegelvloer met handenwasser
Balkon 3.00m²	Kelder 4.00m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	184
EPC referentie	3580635
Beschermd erfgoed	Ja

