

Goed onderhouden gelijkvloers appartement met twee slaapkamers nabij centrum Lier

Sint-Jozefstraat 11 bus 1, 2500 Lier

€850,00



Instapklaar gelijkvloers appartement met twee slaapkamers nabij centrum Lier.

Dit gelijkvloers appartement bevindt zich op een zeer gunstige locatie, op wandel- en fietsafstand van het centrum van Lier.

We betreden het appartement via de inkomhal welke ons toegang geeft tot de ruime woning/eetkamer met open keuken.

De open keuken is volledig geïnstalleerd en omvat een kookvuur met dampkap, ijskast, vaatwasser, microgolf en een oven. Verder krijgen we via de centrale gang toegang tot de twee ruime en gezellige slaapkamers, alsook de badkamer dewelke voorzien is van een enkel badkamer meubel, bad met douche functie, toilet en aansluiting wasmachine.

Er is in het appartement ook nog een ruime berging en/of bureau ruimte aanwezig met aansluiting voor droogkast.

Bijzondere kenmerken:

- Gelijkvloers
- Gunstig EPC B
- Gemeenschappelijke tuin
- Gunstige ligging

Wenst u een bezoek ter plaatse in te plannen? Surf naar onze website www.vbvastgoed.be en klik op de link "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA4141
Staat	Goede staat
Bouwjaar	1973
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	79.00m²
Grond opp.	79.00m²
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	2

Indeling

Inkom 3.00m²	Leefruimte 34.00m²
Keuken 8.00m²	Toilet 1.00m²
Slaapkamer 10.00m²	Slaapkamer 10.00m²
Badkamer 5.00m²	Berging 8.00m²
Berging 1.00m²	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	169
EPC referentie	20250131-0003518603-RES-1
Beschermd erfgoed	Onbekend



