

Nieuwbouwappartement te huur in Borsbeek!

Lucien Hendrickxlei 13, 2150 Borsbeek

€975,00



Nieuwbouwappartement te huur in Borsbeek!

Residentie Jacobus biedt een hoogwaardige woonervaring in een rustige en groene omgeving, met uitstekende verbindingen naar de omliggende regio. Een andere troef is de nabijheid van de luchthaven van Antwerpen. De appartementen bieden een moderne en stijlvolle inrichting met ruime, lichte woonruimtes. Het E-peil van maximaal E30 maakt deze appartementen zowel energiezuinig als toekomstbestendig. Het project is uitgerust met de nieuwste energiezuinige technieken, waaronder warmtepompen in combinatie met vloerverwarming en zonnepanelen.

Indeling:

U betreedt het appartement via de inkomhal met apart toilet, die toegang geeft tot de leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot een privatieve tuin met een ruim zonnig terras. Dit appartement beschikt over 2 slaapkamers aan weerskanten van de hal met een badkamer. Deze is uitgerust met dubbel lavabomeubel en inloofdouche. Tenslotte beschikt het appartement over een berging.

Er is een autostaanplaats verplicht bij aan te huren bij elk appartement voor €85/maand en een kelderberging voor €15/maand.

Troeven:

- BEN-appartementen
- Privaat terras en/of tuin
- Warmtepomp
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen
- 2 slaapkamers
- Autostaanplaats
- Uitstekende ligging nabij het centrum

Heeft u interesse om dit appartement te huren?

Stel uzelf snel kandidaat via onze website www.vbvastgoed.be met de groene knop "Ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA4236
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2025
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	80.40m²
Grond opp.	80.40m²
Tuin orientatie	Zuidoost
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	3

Indeling

Inkomhal 8.00m²	Slaapkamer 8.00m²
Slaapkamer 13.50m²	Berging 6.50m²
Badkamer 6.00m²	Toilet 1.50m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Mogelijk overstromingsgevoelig
P-score	D
G-score	D
Beschermd erfgoed	Onbekend



