

# Residentie Jacobus

Lucien Hendrickxlei 13, 2150 Borsbeek

€1.200,00



## Residentie Jacobus

Residentie Jacobus biedt een hoogwaardige woonervaring in een rustige en groene omgeving, met uitstekende verbindingen naar de omliggende regio. Een andere troef is de nabijheid van de luchthaven van Antwerpen. De appartementen bieden een moderne en stijlvolle inrichting met ruime, lichte woonruimtes. Het E-peil van maximaal E30 maakt deze appartementen zowel energiezuinig als toekomstbestendig. Het project is uitgerust met de nieuwste energiezuinige technieken, waaronder warmtepompen in combinatie met vloerverwarming en zonnepanelen.

### Indeling:

U betreedt het appartement via de inkomhal met apart toilet, die toegang geeft tot de leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het ruime terras. De appartementen beschikken over 1 à 3 slaapkamers met een badkamer. Deze is uitgerust met een lavabomeubel en ligbad/inloopdouche. Tenslotte beschikt elk appartement over een berging.

Er is een autostaanplaats verplicht bij aan te huren bij elk appartement.

### Troeven:

- BEN-appartementen
- Privaat terras en/of tuin
- Warmtepomp
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen
- 1-3 slaapkamers
- Autostaanplaats
- Uitstekende ligging nabij het centrum

Heeft u interesse om dit appartement te huren?

Stel uzelf snel kandidaat via onze website [www.vbvastgoed.be](http://www.vbvastgoed.be) met de groene knop "Ik ben kandidaat".

## Algemene informatie

Referentie	VVP4232
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2025
Type	Project
Bewoonbare opp.	0.00m <sup>2</sup>
Grond opp.	0.00m <sup>2</sup>
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	3

## Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Mogelijk overstromingsgevoelig
P-score	D
G-score	D
Beschermd erfgoed	Nee

