

Handelsgelijkvloers (70m²) op centrale locatie te Deurne!

Turnhoutsebaan 289-291 bus GVL, 2100 Deurne

€149.000,00



Handelsgelijkvloers (70m²) op centrale locatie te Deurne!

Dit eigendom op het gelijkvloers van 70m² beschikt over een vergaderruimte (10m²), twee bureauruimtes op parketvloer (10m² en 11m²), een keuken en een apart toilet.

Dankzij de grote ramen geniet u van veel natuurlijk licht, wat zorgt voor een aangename werkomgeving.

Het kantoor/praktijkruimte is direct beschikbaar en instapklaar.

Het is gelegen aan de Turnhoutsebaan 289 in Deurne, nabij openbaar vervoer en belangrijke invalswegen.

Daarbovenop bevindt het Rivierenhof zich aan de overkant van het eigendom.

Met de perfecte balans tussen bereikbaarheid en haar moderne faciliteiten is deze kantoorruimte de ideale plek om uw bedrijf te vestigen.

Pluspunten:

+ Gunstig EPC

+ Ideale locatie

+ Instapklaar

+ Lichtrijk

+ Alarm aanwezig

Voor meer informatie of vragen surf naar www.vbvastgoed.be of bel ons op het nummer 03/337.50.70

Algemene informatie

Referentie	VVH4168
Staat	Goede staat
Bebouwing	Gesloten
Type	Kantoor
Aantal slaapkamers	0
Aantal badkamers	0
Bewoonbare opp.	70.00m²
Grond opp.	70.00m²
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	7

Indeling

Toilet 1.50m² Aparte toiletruimte voorzien van een tegelvloer	Keuken 16.50m² Keuken voorzien van een tegelvloer
Bureau 10.00m² Bureauruimte voorzien van een parketvloer	Hal 11.50m² Hal voorzien van een tegelvloer
Vergaderruimte 10.00m² Vergaderruimte voorzien van een tegelvloer	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	0
EPC referentie	3413778
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	B
G-score	B
Beschermd erfgoed	Nee

