

Zeer verzorgde en vernieuwde woning met inpandige garage, 3 slaapkamers en tuin te Schilde!

Turnhoutsebaan 86, 2970 Schilde

€1.495,00



Zeer verzorgde en vernieuwde woning met inpandige garage, 3 slaapkamers en tuin te Schilde!

Deze ruime woning geniet volgende indeling:

Op de gelijkvloerse verdieping bevindt er zich een inkomhal met gastentoilet, leefruimte met open haard, volledig ingerichte keuken voorzien van alle toestellen en een veranda met deur naar het terras en de mooie zuidwest-georiënteerde tuin (+/- 160 m²).

Verder is er ook een inpandige garage aanwezig met oprit.

De eerste verdieping omvat een nachthal met toegang tot drieslaapkamers (14 m² / 14 m² / 11,5 m²), bureauruimte en een betegelde badkamer met ligbad (+ douchefunctie) en hangtoilet.

Tot slot geniet de woning nog van een ruime kelder.

Dankzij spouwmuurisolatie geldt er een zeer gunstig EPC van 263 kWh/m².

Troeven:

- + Ruime woning
- + ZW-tuin
- + Inpandige garage
- + Rolluiken
- + Goed gelegen nabij openbaar vervoer, winkels en scholen

Interesse? Surf naar www.vbvastgoed.be voor meer informatie en klik op de groene knop "ik ben kandidaat" om een bezoek ter plaatse aan te vragen.

Algemene informatie

Referentie	VVW4124
Staat	Goede staat
Bebouwing	Gesloten
Type	Woning
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	165.00m²
Grond opp.	0.00m²
Tuin orientatie	Zuidwest
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	0
Beschikbaarheid	01/04/2025

Indeling

Inkomhal

13.00m²

Voorzien van een tegelvloer

Toilet

1.50m²

Voorzien van een tegelvloer, hangtoilet en handenwasser

Garage

18.00m²

Inpandige garage voorzien van een tegelvloer

Leefruimte

37.00m²

Voorzien van een laminaatvloer en open haard (hout)

Keuken

13.50m²

Deels betegelde, ingerichte keuken voorzien van een enkele spoelbak, vaatwasser, inductiekookplaat, dampkap, combi-oven, koelkast en diepvriezer

Veranda

17.00m²

Voorzien van een tegelvloer en deur naar de tuin

Terras

14.00m²

Voorzien van een tegelvloer

Tuin

160.00m²

Ruime zuidwest-georiënteerde tuin met tuinhuisje

Nachthal

7.00m²

Voorzien van een laminaatvloer

Slaapkamer

14.00m²

Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

Slaapkamer

14.00m²

Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

Slaapkamer

11.50m²

Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

Bureau

9.50m²

Voorzien van een laminaatvloer en ingemaakte kasten

Badkamer

7.00m²

Deels betegelde badkamer voorzien van een meubel met dubbele lavabo, ligbad met douchefunctie, hangtoilet, handdoekwarmer en bergruimte

Kelder

Grote kelder

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	263
EPC referentie	2200262
Beschermd erfgoed	Onbekend





