

Zeer knappe, vrijstaande woning met 3 slaapkamers en tuin te huur!

Vogelzangstraat 53, 2560 Kessel

€1.500,00



Zeer knappe, vrijstaande woning met 3 slaapkamers en tuin te huur!

Deze prachtige en ruime woning is zeer rustig gelegen nabij De Nete en het kanaal met talloze wandel- en fietsroutes. Ook winkels, scholen, openbaar vervoer enzovoort zijn vlakbij.

We betreden de woning via de inkomhal, deze geeft enerzijds toegang tot de leefruimte en anderzijds tot het apart gastentoilet en een grote berging.

De grote leefruimte is heel lichtrijk en voorzien van een prachtig ingebouwd aquarium in de muur en een gezellige haard. Aansluitend aan de leefruimte volgt de moderne, open keuken.

Deze volledig afgewerkte keuken is voorzien van alle nodige toestellen zoals een combi stoomoven, een combi-oven micro, een inductie kookplaat, een dampkap, een vaatwasser en een koelkast. Het keukeneiland zorgt voor een luxueus gevoel, vanuit de keuken kan je genieten van het uitzicht op de tuin.

Via de trap in de leefruimte komen we op de eerste verdieping terecht. Hier bevinden zich drie ruime slaapkamers en een prachtige badkamer uitgerust met een ligbad, een regendouche, een dubbele lavabo en een toilet. Verder is er boven nog een prachtige dressing en een polyvalente ruimte voorzien.

Buiten is er een mooie tuin met terras en een knap tuinhuis, ideaal om te vertoeven tijdens de warme zomerdagen.

De woning is volledig gerenoveerd naar de huidige energetische normen wat maakt dat de woning zeer energiezuinig is.

Troeven:

- + Energiezuinig
- + 24 zonnepanelen
- + Gezellige tuin met terras & tuinhuis
- + Volledig gerenoveerd
- + 3 ruime slaapkamers
- + Grote dressing
- + Aquarium + haard
- + Vlakbij talloze wandel- en fietsroutes
- + ...

Heeft u interesse en wenst u graag een bezoek? Surf dan naar onze website www.vbvastgoed.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVW4111
Staat	Gerenoveerd
Bebouwing	Open
Type	Woning
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	200.00m²
Grond opp.	0.00m²
Aantal verdiepingen	0
Beschikbaarheid	vanaf 1 maart 2025

Indeling

Inkomhal 7.00m² Tegelvloer	Toilet 1.50m² Tegelvloer
Berging 12.00m² Tegelvloer, aquarium	Living 50.00m² Parketvloer
Keuken 21.00m² Parketvloer	Dressing 8.50m² Laminaatvloer
Poloyvalente ruimte 13.00m² Laminaatvloer	Overloop 5.00m² Laminaatvloer
Slaapkamer 17.00m² Laminaatvloer	Slaapkamer 14.50m² Laminaatvloer
Slaapkamer 10.50m² Laminaatvloer	Badkamer 12.00m² Volledig betegeld
Tuin 215.00m² Kunstgras	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Beschermd erfgoed	Onbekend









