

Instapklaar 2 slaapkamer appartement met ruim terras in Wijnegem!

Turnhoutsebaan 183 bus 3, 2110 Wijnegem

€1.090,00



Instapklaar 2 slaapkamer appartement met ruim terras in Wijnegem!

Bent u op zoek naar een lichtrijk appartement op een ideale locatie in Wijnegem? Neem dan zeker eens contact met ons op voor een bezoek!

Het appartement is gelegen nabij het centrum van Wijnegem, dicht bij supermarkten, bakkers, het Wijnegem Shopping Center, openbaar vervoer, scholen en grote invalswegen.

U komt het appartement binnen via de inkomhal dat u brengt naar de woonkamer. Via de woonkamer kunt u de volledig geïnstalleerde keuken en berging bereiken. Deze is voorzien van tegelvloer, aansluiting vaatwasser, granieten werkblad, keramische kookplaat, dampkap, combioven, microgolf, koelkast en diepvries. Bijkomend heeft u via de woonkamer toegang tot het gezellig terras.

Het appartement beschikt over 2 slaapkamers (13m²/ 10m²) en een prachtige badkamer. In de badkamer vindt u een enkele lavabomeubel, spiegelkast en inloofdouche.

Tenslotte beschikt het appartement over een garagebox en kelderberging, verplicht aan te huren aan € 95.

Pluspunten:

- ° 2 slaapkamers
- ° Ideale locatie in Wijnegem
- ° Instapklaar
- ° Prachtig terras
- ° Garagebox en kelder

Heeft u interesse en wenst u een bezoek ter plaatse in te plannen? Surf dan naar onze website www.vbvastgoed.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA4045
Staat	Goede staat
Bouwjaar	2009
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	0.00m²
Tuin orientatie	Zuid
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	4
Beschikbaarheid	onmiddellijk

Indeling

Inkom 5.50m² tegelvloer, veiligheidsdeur, vestiairekast	Leefruimte 35.00m² tegelvloer, vliegenramen, toegang tot het terras
Keuken 9.50m² tegelvloer, aansluiting vaatwasser, granieten werkblad, keramische kookplaat, dampkap, combioven, microgolf, koelkast, diepvries	Terras 10.00m² stenenvloer, aansluiting elektriciteit, automatische zonnescreeens, rolluiken
Toilet 1.50m² volledig betegeld, hangtoilet, handenwasser	Wasruimte 4.00m² tegelvloer, lavabo, aansluiting, wasmachine en droogkast
Badkamer 7.00m² tegelvloer, enkele lavabomeubel, spiegelkast, inloopdouche	Slaapkamer 13.00m² tegelvloer, ingemaakte kasten
Slaapkamer 10.00m² tegelvloer, ingemaakte kasten	Kelder 1.50m²
Garage 17.50m² elektriciteit, handmatige poort	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee





