

Licht en functioneel appartement (+/- 92 m²) met 2 slaapkamers en west georiënteerd privaat terras (+/- 17 m²)!

Schotensesteenweg 409 bus 1.1, 2100 Deurne

€294.400,00



Licht en functioneel appartement (+/- 92 m²) met 2 slaapkamers en west georiënteerd privaat terras (+/- 17 m²)!

Dit appartement gelegen op de eerste verdieping geniet volgende indeling:

Wanneer u het appartement binnenkomt komt u meteen in de lichte leefruimte en open keuken. De nachthal sluit aan aan de twee slaapkamers, badkamer en apart toilet. Achteraan het appartement kan u genieten van een ruim (17 m²) terras met groendak.

Alle appartementen worden voorzien van een kwalitatieve afwerking waarin u zelf nog de hand heeft. Op deze manier kan u uw appartement volledig naar eigen smaak en keuze laten inrichten.

Het project is voorzien van een ondergronds garagecomplex met autostaanplaatsen. Deze autostaanplaatsen worden verkocht vanaf €26.500/plaats. Er zijn ook kelderbergingen aanwezig in het gebouw die bij aan te kopen zijn vanaf €9.000/berging. De aankoop van een autostaanplaats is verplicht.

De volledige site werd uitgetekend door Thomaere Architecten met het oog op duurzaamheid en energiezuinig wonen. De appartementen zullen opgeleverd worden d.m.v. het plaatsen van isolerende materialen, zowel thermisch als akoestisch, alsook het geïntegreerde ventilatiesysteem.

De oplevering van het project wordt verwacht in 2024.

Algemene informatie

Referentie	VVA4003
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2023
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	92.00m²
Grond opp.	109.00m²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3
Beschikbaarheid	Bij oplevering

Indeling

2 Slaapkamers	Inkomhal
Leefruimte	Berging
Toilet	Badkamer
Terras 17.00m²	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee

