

Hof Van Ertbrugge

Schotensesteenweg 409, 2100 Deurne

€305.000,00



Hof Van Ertbrugge

LAATSTE APPARTEMENT BESCHIKBAAR!

Koop je als particulier een nieuwbouwappartement als eigen en enige woning? Dan kan je genieten van het verlaagd btw-tarief van 6% (onder voorwaarden).

Geniet van een ruim en stijlvol appartement gelegen aan het park Ertbrugge in Deurne!

De BEN-appartementen van 'Hof Van Ertbrugge' beschikken over oppervlaktes tussen de 67m² en 142m². Alle appartementen beschikken bovendien over een aangenaam terras en/of tuin.

Het project Hof Van Ertbrugge is gelegen aan het park Ertbrugge alsook op wandelafstand van het gemeentepark Bremweide. Twee groene trekpleisters in Deurne. Om de hoek vindt u openbaar vervoer (tram en bus), winkels en een grootwarenhuis.

De appartementen worden voorzien van een kwalitatieve afwerking waarin u zelf nog de hand heeft.

De verkoop geschiedt onder BTW (6% BTW mogelijk onder voorwaarden) op het constructie-aandeel en registratierechten op het grondaandeel en onder de voorwaarden van de wet Breyne.

Enkele extra's op een rijtje:

- Moderne architectuur
- Energiezuinig E30 (BEN)
- Zonnepanelen
- Groen uitzicht
- Parkeergelegenheid

Benieuwd naar dit prachtig project u te bieden heeft? Maak snel uw afspraak via 03 337 50 70 of info@vbvastgoed.be.

Algemene informatie

Referentie	VVP4002
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2025
Type	Project
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	0.00m²
Tuin orientatie	West
Aantal verdiepingen	3
Beschikbaarheid	Bij oplevering

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee

