

Mooi gelijkvloers appartement met 1 SLPK en tuin in centrum Deurne!

Eyendijkstraat 11 bus 1, 2100 Deurne

€198.000,00



Mooi gelijkvloers appartement met 1 SLPK en tuin in centrum Deurne!

Dit twee slaapkamer gelijkvloers appartement met tuin is gelegen op wandelafstand van het Rivierenhof, winkels en openbaar vervoer!

U komt het appartement binnen via de inkomhal. Vervolgens gaat u naar de leefruimte. Naast de leefruimte bevindt zich de vernieuwde keuken. Deze is uitgerust met een spoelbak, vaatwasser, keramische kookplaat, koelkast en een dampkap. Verder beschikt het appartement over een compacte badkamer (2023) met een inloofdouche, lavabomeubel met een spiegelkast en een hang toilet. Het appartement beschikt ook over één slaapkamer, een veranda en een prachtige tuin met veel privacy.

Ten slotte beschikt het appartement nog over een privatieve kelder.

Pluspunten:

- + Tuin
- + Wandelafstand van het park Rivierenhof
- + Privatieve kelder op -1

Interesse in dit appartement? Contacteer ons via 03 337 50 70 of info@vbvastgoed.be voor meer info of een afspraak.

Algemene informatie

Referentie	VVA3992
Staat	Goede staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	1961
Type	Gelijkvloers app.
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	73.00m ²
Grond opp.	0.00m ²
Tuin orientatie	Zuid
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	2
Beschikbaarheid	vanaf akte

Indeling

Inkom 6.00m ² voorzien van een tegelvloer	Badkamer 3.00m ² voorzien van een tegelvloer, volledig betegeld, inloopdouche, handdoekverwarming, lavabomeubel met spiegelkast (2023)
Keuken 6.00m ² voorzien van een tegelvloer, half betegeld, vaatwasser, enkele spoelbak, keramische kookplaat, dampkap, koelkast, biedt toegang tot het terras	Terras 14.00m ² voorzien van planchet
Slaapkamer 13.00m ² voorzien van vinyl	Veranda 9.00m ² voorzien van planchet
Tuin 90.00m ²	Leefruimte 28.00m ² Parket

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
EPC	242
EPC referentie	3460921
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee





