

Recent appartement met lift en ruim terras op de tweede verdieping op centrale locatie in Wijnegem!

Dorenboslaan 103 bus V2L, 2110 Wijnegem

€860,00



Recent appartement met lift en ruim terras op de tweede verdieping op centrale locatie in Wijnegem!

Interesse in dit appartement? Stel uzelf kandidaat via de groene knop "Ik ben kandidaat" op www.vbpartners.be/residentieel/te-huur.

Dit appartement gelegen op de tweede verdieping omvat een riante leefruimte met open keuken (43,5m²), bergruimte, badkamer met inloofdouche, toiletruimte en één slaapkamer.

Dit appartement heeft achteraan het gebouw een aangenaam zonneterras (16m²).

In de huurprijs zit het gebruik van een fietsenstalling en autostaanplaats aan de buitenzijde van het gebouw inbegrepen. Tevens heeft u een grote kelderberging te uwer beschikking die toegankelijk is met de lift.

Maandelijkse kosten: € 75/maand (minuterie, lift en onderhoud van de gemeenschappelijke delen)

Pluspunten:

- * zeer energiezuinig
- * airco
- * recent appartement met veel lichtinval
- * zonneterras
- * centraal gelegen nabij openbaar vervoer, winkels, scholen en grote invalswegen

Algemene informatie

Referentie	VVA2504
Staat	Instapklaar
Bouwjaar	2017
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	65.00m ²
Grond opp.	0.00m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	2
Beschikbaarheid	Overeen te komen
beschikbare datum	2023-12-01T00:00:00+01:00

Indeling

Badkamer

6.00m²

Badkamer op tegelvloer, muren zijn half betegeld, grote inloop- regendouche, lavabo in meubel, handdoekradiator, veluxraam., Ingericht

Toilet

1.50m²

Toilet op stenen vloer, hangtoilet, handwasser.

Berging

3.00m²

Ruime berging voorzien van een tegelvloer, CV installatie op aardgas, ventilatiesysteem.

Garage

Terras

16.00m²

Terras voorzien van een tegel met parketlook.

Woonkamer

43.50m²

Leefruimte op stenen vloer met parketlook, aansluiting internet en tv.

Keuken

13.50m²

Open keuken in de leefruimte op stenen vloer met parketlook, volledig ingericht met enkele spoelbak, keramische kookplaat, oven, combi-microgolfoven, vaatwasser, dampkap, ijskast, vaste ontbijttafel en een schuifraam die uitgeeft op het terras

Slaapkamer

11.00m²

Slaapkamer op stenen vloer met parketlook, twee veluxramen.

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	132
EPC referentie	136
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Onbekend



