

Leuk appartement met terras in het bruisende Antwerpen!

Lange Vlierstraat 12, 2000 Antwerpen

€1.100,00



Leuk appartement met terras in het bruisende Antwerpen!

Dit mooi, recent gerenoveerd appartement bevindt zich op 100m van een gezellig pleintje en de bruisende Nationalestraat. Het appartement bevindt zich op de 3de en de 4de verdieping van het gebouw.

Het bestaat uit een ruime, moderne eetkamer en open, volledig geïnstalleerde keuken. Deze is uitgerust met alle nodige toestellen om heerlijk te kunnen koken.

Verder is er één slaapkamer (13m²) met ensuite een kinderkamer (5,5m²) die tevens ingevuld kan worden als bureau-ruimte of dressing. Daarnaast bevindt zich de badkamer uitgerust met een douche, een enkele lavabo en een toilet. Vervolgens is er nog een wasruimte/technische ruimte aanwezig.

Op de 4de verdieping bevindt zich de lichtrijke, gezellige leefruimte met toegang tot het heerlijke terras. Ideaal om buiten te vertoeven tijdens mooi weer!

Tot slot is er nog een kelder aanwezig.

PLUSPUNTEN:

- + Zonnig terras
- + Kelder
- + Recent gerenoveerd
- + Gunstige EPC-waarde
- + Elektriciteit = conform
- + Zeer centrale ligging nabij Nationalestraat
- + Mooi, instapklaar appartement

Interesse? Surf naar www.vbpartners.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat" om een bezoek aan te vragen.

Algemene informatie

Referentie	VKA1740
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	1969
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	90.00m ²
Grond opp.	0.00m ²
Verdieping	3
Aantal verdiepingen	3
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Indeling

Eetkamer

20.50m²

Voorzien van een parketvloer

Keuken

6.00m²

Voorzien van een parketvloer, een elektrisch kookvuur, een dampkap, een oven, een koelkast met vriesvak, een dubbele spoelbak,

Slaapkamer

13.00m²

Voorzien van een parketvloer

Bureau

5.50m²

Voorzien van een parketvloer en kan ingevuld worden als bureau, kinderkamer, dressing

Badkamer

4.00m²

Betegelde badkamer

Wasplaats

1.00m²

Wasplaats/technische ruimte

Leefruimte

22.00m²

Voorzien van een parketvloer

Terras

7.00m²

Kelder

4.00m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€467
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	188
EPC referentie	1020501
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Nee

