

Wijnegem Waterzicht.

Kanaalstraat n/t, 2110 Wijnegem

€314.000,00

wijnegemrnl1aa.jpg

“Wonen tussen het groen met een panoramisch zicht op het water” Het leven aan het water, dat is voor de levensgenieter onder ons: de schittering van de zon op het water, koffie drinken bij zonsopgang, fietsen langs het eindeloze kanaal en gezellig aperitieven bij zonsondergang.

“Geniet samen met familie en vrienden vanop je riante terras van een uniek zicht op het Albertkanaal.”

So Real bouwt 4 appartementen met een uniek zicht op het Albertkanaal.

Waterzicht is een architecturale parel die schittert en baadt in het licht, op een uitzonderlijke rustige locatie.

De appartementen hebben zowel aan de voorzijde als aan de achterzijde grote terrassen met een maximaal zuidwest oriëntatie. Een parkeerplaats bij de appartementen is aan te kopen voor 15.000€. De gemeenschappelijke tuin biedt een oase van groen en rust met voldoende privacy. Er is ook een gemeenschappelijke fietsenberging voorzien met laadpunten voor elektrische fietsen. Alle parkeerplaatsen hebben eveneens de mogelijkheid om een elektrisch laadpunt aan te leggen indien gewenst.

Dit nieuwbouwproject komt in aanmerking voor het 6% BTW - tarief naar aanleiding van de afbraak en heropbouw maatregel.

Algemene informatie

Referentie	A.02So Re
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	100.10m ²
Grond opp.	122.38m ²
Tuin orientatie	Zuidwest
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	0
beschikbare datum	2022-12-31T00:00:00+01:00

Indeling

2 Slaapkamers

Terras
22.28m²

Badkamer

Parkeerplaats

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	0
Beschermd erfgoed	Onbekend

wijnegemrn1aa.jpg

wijnegemrn8aa.jpg

wijnegemrn7a.jpg

wijnegemrn3a.jpg

IMG_0908.jpg

wijnegemrn9a.jpg

wijnegemrn6a.jpg

wijnegemrn2aa.jpg

wijnegemrn4aa.jpg