

Licht en functioneel appartement (+/-106,00m²) met 2 slaapkamer, zuidwest-georiënteerd terras (+/-12,75m²)!

Eeuwfeestlaan 203-207 bus B9, 2500 Lier

€261.500,00



Licht en functioneel appartement (+/-106,00m²) met 2 slaapkamer, zuidwest-georiënteerd terras (+/-12,75m²)!

Dit appartement gelegen op de gelijkvloers verdieping van Blok 2 geniet volgende indeling:

Wanneer u het appartement binnenkomt komt u meteen in de inkomhal welke toegang geeft tot de lichte leefruimte met open keuken welke grenst aan de privatieve tuin met terras. De leefruimte sluit aan op de slaapkamer, een apart toilet, de bergruimte en badkamer.

Alle appartementen worden voorzien van een kwalitatieve afwerking waarin u zelf nog de hand heeft. Op deze manier kan u uw appartement volledig naar eigen smaak en keuze laten inrichten.

Het project is voorzien van een ondergronds garagecomplex met autostaanplaatsen. Deze autostaanplaatsen worden verkocht vanaf €22.500/plaats. Er zijn ook kelderbergingen aanwezig in het gebouw die bij aan te kopen zijn voor €3.500/berging. De aankoop van een autostaanplaats is verplicht. Per appartement is een boven- en ondergrondse fietsenstalling verplicht bij aan te kopen voor €300/stalling.

De volledige site werd uitgetekend door Feyaerts P.-architecten met het oog op duurzaamheid en energiezuinig wonen. De appartementen zullen opgeleverd worden d.m.v. het plaatsen van isolerende materialen, zowel thermisch als akoestisch, alsook het geïntegreerde ventilatiesysteem.

De werken werden aangevat in het eerste kwartaal van 2021 en de oplevering van het project wordt verwacht februari 2022.

Voor meer informatie, aarzel niet ons te contacteren op nummer 03/337.50.70 of surf naar www.vbpartners.be/nieuwbouw.

Algemene informatie

Referentie	VA0553
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2022
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	0
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	106.00m²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	2

Indeling

Slaapkamer
14.50m²

Slaapkamer
11.50m²

Terras
13.00m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	0
Beschermd erfgoed	Onbekend

