

Mooi en recent appartement op de eerste verdieping met lift te Deurne-Zuid!

Thibautstraat 56 bus 7, 2100 Deurne

€285.000,00



Mooi en recent appartement op de eerste verdieping met lift te Deurne-Zuid!

We betreden dit op heden verhuurd appartement via een ruime inkomhal. Achter de inkomhal treffen we de ruime leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken en een (was)berging. Van hieruit heeft u toegang tot het groot terras met leuk groen uitzicht.

Verder is er nog een badkamer met douche en bad met douchefunctie aanwezig, alsook twee ruime slaapkamers.

Een groot pluspunt van het appartement is de ligging. Het gebouw is toegankelijk via de straat, maar ligt achterin, waardoor we de ligging ook erg rustig kunnen noemen.

Tot slot is er ook een autostaanplaats verplicht mee aan te kopen aan 17.000€, toegankelijk via de lift.

Pluspunten:

- + EPC A
- + Recent appartement
- + Lage algemene kosten
- + Lift
- + Videofoon
- + Zeer ruim terras
- + Instapklaar
- + Zeer goede locatie, vlakbij openbaar vervoer, winkels, parken,...

Voor meer informatie of vragen, surf naar www.vbvastgoed.be of bel ons op het nummer 03/337.50.70.

Algemene informatie

Referentie	VVA3807
Staat	Instapklaar
Bouwjaar	2007
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	104.00m²
Grond opp.	124.00m²
Tuin orientatie	Noord
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3

Indeling

Inkom 4.00m² tegelvloer	Eetkamer 16.00m² tegelvloer
Leefruimte 16.00m² tegelvloer, toegang tot het terras	Keuken 6.00m² tegelvloer, koelkast, oven, keramische kookplaat, vaatwasser, dampkap
Technische berging 5.00m² tegelvloer, aansluiting wasmachine	Nachthal 4.00m² tegelvloer
Toilet 2.00m² tegelvloer, hang-wc, handenwasser	Slaapkamer 16.00m² laminaatvloer, toegang tot terras
Slaapkamer 13.00m² laminaatvloer	Badkamer 12.00m² tegelvloer, betegeld, bad met douchefunctie, douchecabine, lavabo
Terras 20.00m² Bankirai	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	79
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Nee





