

Lichtrijk appartement te Deurne op de eerste verdieping met twee slaapkamers, terras en garagebox!

Eugeen Fahyalaan 38 bus 13, 2100 Deurne

€189.000,00



Lichtrijk appartement te Deurne op de eerste verdieping met twee slaapkamers, terras en garagebox!

Dit appartement geniet volgende indeling:

Inkomhal, leefruimte (34m²), keuken, badkamer (ligbad met douchefunctie) en twee ruime slaapkamers (15m² / 16m²).

De leefruimte is voorzien van een mooie mozaïek parket!

Bovendien geniet het appartement van een terras (5m²) met een aangenaam groen zicht.

Tot slot is er een ruime ondergrondse garagebox met automatische poort, verplicht mee aan te kopen aan 25.000€.

Pluspunten:

- * Fietsenstalling + garage
- * EK Conform, gunstig EPC
- * Leefruimte met parketvloer
- * Gelegen op een zeer gegeerde locatie te Deurne!
- * Dak conform 2020

Voor meer informatie of een afspraak ter plaatse, surf naar www.vbpartners.be of contacteer ons op het nummer 03/337.50.70.

Algemene informatie

Referentie	VVA3428
Bouwjaar	1973
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	93.00m²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	5

Indeling

Inkom 9.00m² laminaatvloer	Leefruimte 34.00m² parketvloer
Keuken 8.00m² tegelvloer, betegeld, spoelbak met verlek, keramisch vuur	Slaapkamer 15.00m² parketvloer
Slaapkamer 16.00m² vinylvloer	Badkamer 5.50m² tegelvloer, betegeld, lavabo, bad met douchefunctie, aansluiting wasmachine
Garage 22.00m² automatische sectionaalpoort	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
EPC	149
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Onbekend

