

Lichtrijk te renoveren appartement met fantastisch uitzicht te koop!

Schotensesteenweg 341 bus 6, 2100 Deurne

€179.000,00



Lichtrijk te renoveren appartement met fantastisch uitzicht te koop!

Dit lichtrijk, doch te renoveren appartement bevindt zich op een zeer strategische locatie. Het appartement is gelegen op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw met lift!

We betreden het appartement via de ruime inkomhal, waarna we in de leefruimte met aansluitend de keuken komen. Hier heeft u vooraan een fantastisch groen uitzicht!

Het appartement heeft verder nog 2 ruime slaapkamers (16m² & 13m²), een badkamer en een aparte toilet.

Zowel vooraan als achteraan is het appartement voorzien van een aangenaam, ruim terras!

Tot slot is er in de nabijheid (Albert Spitaelslaan) nog een garagebox voorzien (verplicht mee aan te kopen aan 25.000€), ideaal om te parkeren of als extra berging voor fietsen.

PLUSPUNTEN:

- + fantastisch uitzicht!
- + 2 ruime slaapkamers
- + Garage
- + Gunstig EPC
- + Centrale locatie in Deurne
- + Goed onderhouden gebouw.

Interesse in dit appartement? Contacteer ons via 03 337 50 70 of info@vbpartners.be voor een afspraak ter plaatse.

Algemene informatie

Referentie	VVA3235
Staat	Te renoveren
Bouwjaar	1982
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	80.00m²
Grond opp.	80.00m²
Tuin orientatie	West
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	4

Indeling

Inkom 6.50m² tapijtvloer	Leefruimte 27.50m² tapijtvloer, toegang tot terras
Keuken 7.00m² tegelvloer, betegeld, 4-pitsgasvuur, dubbele spoelbak met verlek, oven, koelkast	Badkamer 6.00m² tegelvloer, betegeld, dubbele lavabo, bad met douchefunctie
Toilet 1.50m² tegelvloer, betegeld, toilet	Slaapkamer 16.00m² tapijtvloer
Slaapkamer 13.00m² tapijtvloer	Terras 6.00m²
Terras 8.00m²	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	C
G-score	C
Beschermd erfgoed	Nee





