

Ruim 1 SLK appartement met garage en zonnig terras te Berchem.

Grotesteenweg 449, 2600 Berchem

€750,00



Ruim 1 SLK appartement met garage en zonnig terras te Berchem.

Dit appartement omvat een ruime eetkamer en living, keuken, badkamer met zitbad; douche; toilet en aansluiting voor wasmachine en één slaapkamers (9m²).

Vanuit de keuken heeft u toegang tot het west-georiënteerd terras achteraan.

Tot slot beschikt het appartement over een opbergruimte op zolder en een garage.

Pluspunten:

+ Inpandige garage

+ Groot zonnig terras

+ Centraal gelegen nabij openbaar vervoer, winkels en scholen.

Voor meer informatie of een afspraak, surf naar www.vbpartners.be en klik op de link "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA2627
Bebouwing	Gesloten
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	0.00m²
Aantal verdiepingen	0

Indeling

Keuken

9.00m²

Kurk vloer, matig tot niet geïnstalleerd met opbergkasten, dampkap, enkelvoudige spoelbak, microgolf, eclectische oven en wokpan, aansluiting voor gasvuur en Daaldrop boiler. Dubbele beglazing met pvc raamkader, kraalgordijn en rolgordijn.

Slaapkamer

9.00m²

Laminaatvloer op originele parketvloer. Medicijnkast en kapstok. Vochtschade in linkermuur.

Terras

24.00m²

Houten vloer, Houten schutsel en houten balken die schutsel en muur verbinden. 2x buitenverlichting.

Leefruimte

14.00m²

Laminaatvloer op originele parketvloer. Originele haart. Dubbel glas met pvc raamkaders en rails met overgordijnen om gordijnen aan te bevestigen.

Living

16.00m²

Laminaatvloer op originele parketvloer. Dubbel glas met pvc raamkaders en rails met overgordijnen om gordijnen aan te bevestigen.

Badkamer

8.00m²

Tegelvloer in zwart wit schaakbordpatroon. Uitgerust met ligbad, douche, enkelvoudige lavabo en spiegel, toilet, 3 delige kast, gasboiler, wasrek, aansluiting voor wasmachine. Dubbel glas met pvc raamkader met gordijnen en jaloezieën.

Terras vooraan

2.00m²

Betonconstructie met stalen traliewerk.

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	163
EPC referentie	7647
Beschermd erfgoed	Onbekend





