

Hoogwaardig vernieuwd appartement met twee slaapkamers en terras in Deurne!

Schotensesteenweg 417 bus V2, 2100 Deurne

€275.000,00



Hoogwaardig vernieuwd appartement met twee slaapkamers en terras in Deurne!

Op zoek naar een instapklaar appartement op een goede locatie in Deurne? Dan bent u aan dit appartement aan het juiste adres!

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw. Er worden geen vaste kosten betaald in dit gebouw. De verwarming gebeurt op basis van aardgas, alle meters zijn individueel.

In de directe omgeving van dit eigendom vindt u verschillende supermarkten, bakkers, slagers, scholen en openbaar vervoer. Ook is de gemeentepark Bremweide gelegen nabij het appartement.

U komt binnen in de hal en loopt door naar de lichtinvalrijke leefruimte. Deze biedt doorgang naar het overdekt terras.

Het appartement is verder voorzien van een open keuken dewelke volledig geïnstalleerd is. Zo zijn er een koelkast, diepvriezer, inductiekookplaat, dampkap, vaatwasser en combioven aanwezig. De keuken biedt doorgang naar de handige bergruimte, dewelke voorzien is voor een aansluiting van het wasmachine.

Het appartement heeft twee slaapkamers, elks van 13 m². Ten slotte is er nog een apart toilet en badkamer voorzien van een douchecabine, enkel lavabomeubel, spiegelkast en handdoekdroger.

Op de gelijkvloerse verdieping kunt u een berging terugvinden.

Verder bevindt zich op de gelijkvloerse verdieping een grote (41 m²) inpandige garage met oprit. Deze is optioneel mee aan te kopen voor €44.000,00

Interesse in dit appartement? Contacteer ons via 03 337 50 70 of info@vbpartners.be voor meer info of een afspraak ter plaatse.

Algemene informatie

Referentie	VVA2491
Staat	Instapklaar
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	1975
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	83.00m²
Grond opp.	87.00m²
Tuin orientatie	West
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Indeling

Hal 1.00m² voorzien van een houten vloer	Leefruimte 27.00m² voorzien van een houten vloer, biedt doorgang naar het terras
Berging 2.00m² voorzien van een tegelvloer, aansluiting wasmachine	Nachthal 5.00m² voorzien van een houten vloer
Slaapkamer 13.00m² voorzien van een houten vloer	Slaapkamer 13.00m² voorzien van een houten vloer
Badkamer 3.00m² voorzien van een tegelvloer, douche cabine, enkel lavabo meubel, spiegelkast en handdoekdroger	Wc 1.00m² voorzien van een tegelvloer, hangtoilet en handenwasser
Terras 3.50m² voorzien van een tegelvloer	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Mogelijk overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee

