

Casco handelsgelijkvloers met keuken op centrale locatie in Borgerhout!

Laar 10, 2140 Borgerhout

€119.000,00



Casco handelsgelijkvloers met keuken op centrale locatie in Borgerhout!

Op deze centrale locatie in Borgerhout bevindt zich deze casco handelsgelijkvloers. Alle inboedel is eigendom van de huurder. De inboedel zit niet mee in de verkoopprijs.

Het bestaat uit een inkomhal die uitgaat op een polyvalente ruimte achteraan.

Vervolgens bestaat dit handelspannend nog uit een keuken alsook een apart toilet. De toestellen van de keuken zijn eveneens eigendom van de huurder en zijn niet mee in de prijs inbegrepen.

Het eigendom beschikt tevens over een kelder.

De huur bedraagt €800,00 per maand exclusief kosten.

Troeven:

- + Centrale locatie in Borgerhout
- + Kelder aanwezig
- + Visibel

Interesse in dit handelspannend op het gelijkvloers? Contacteer ons vrijblijvend voor meer info of een afspraak via 03 337 50 70 of info@vbpartners.be.

Algemene informatie

Referentie	VVH2407
Staat	Licht op te frissen
Bouwjaar	1984
Type	Handelsgelijkvloers
Aantal slaapkamers	0
Aantal badkamers	0
Bewoonbare opp.	64.00m²
Grond opp.	64.00m²
Tuin orientatie	Zuidoost
Aantal verdiepingen	0
Beschikbaarheid	vanaf akte

Indeling

Inkom 1.50m² voorzien van een tegelvloer	Eetruimte 39.00m² voorzien van een tegelvloer
Keuken 10.00m² voorzien van een tegelvloer	Wc 3.00m² voorzien van een tegelvloer, staand toilet en handenwasser
Kelder 6.00m²	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Ja
EPC referentie	2971127
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Beschermd erfgoed	Nee



