

Half open bebouwing met 4 ruime slaapkamers en een gezellige tuin te huur!

Juul Persijnstraat 28, 2520 Ranst

€1.175,00



Half open bebouwing met 4 ruime slaapkamers en een gezellige tuin te huur!

We betreden de woning via de voordeur die zich aan de zijkant van het huis bevindt. We komen terecht in een lichtrijke leefruimte met open keuken. In de leefruimte zijn fantastische ingemaakte kasten aanwezig en een gezellige houtkachel! Ook heeft deze ruimte een apart gastentoilet. De leefruimte biedt toegang tot de tuin en tot alle andere ruimtes. Vanuit de gezellige keuken hebben we een geweldig zicht op de tuin!

Als we de trap naar beneden nemen komen we terecht in een tweede leefruimte welke polyvalent in te vullen is met aansluitend een berging waar aansluitingen voor wasmachine en droogkast aanwezig zijn.

Als we de eerste trap naar boven nemen bevindt er zich hier een derde gezellige ruimte welke ook polyvalent in te vullen is. Op de tweede verdieping bevindt er zich de eerste slaapkamer met aansluitend een dressing. Op de derde verdieping bevinden er zich 2 ruime slaapkamers en een fijne badkamer met ligbad en douchefunctie, een toilet en een dubbele lavabo. Op de vierde verdieping bevindt er zich een zolderruimte of een ruimte waar perfect een 4de slaapkamer van gemaakt kan worden.

Buiten is er een zeer gezellige tuin met twee terrassen aanwezig. Achteraan in de tuin is er een groot tuinhuis met ernaast een overdekt gezellig terras waar men heerlijk kan vertoeven.

Troeven:

- + Gezellige tuin met 2 terrassen & tuinhuis
- + 4 slaapkamers
- + Centraal gelegen in Broechem
- + Vlakbij openbaar vervoer, winkels en scholen

Heeft u interesse en wenst u graag een bezoek? Surf dan naar onze website www.vbpartners.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVW2353
Staat	Instapklaar
Type	Woning
Aantal slaapkamers	4
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	0.00m²
Aantal verdiepingen	0
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Indeling

Toilet 1.50m² Tegelvloer, handenwasser aanwezig	Polyvalente Ruimte 1 18.00m² Tegelvloer
Berging 11.50m² Tegelvloer	Polyvalente Ruimte 2 23.00m² Laminaat
Tussengang 7.50m² Vinyl	Slaapkamer 18.00m² Laminaat, dressing aansluitend aan slaapkamer
Tussengang 4.50m² Laminaat	Badkamer 7.00m² Tegelvloer, badkamer muren volledig betegeld
Slaapkamer 15.00m² Laminaat	Slaapkamer 10.50m² Laminaat
Tussengang 4.00m² Vinyl	Slaapkamer 18.00m² Vloerbedekking, ingemaakte kasten aanwezig

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	210
Beschermd erfgoed	Onbekend







