

Nieuwbouw gelijkvloers appartement gelegen in een prachtig binnengebied!

Herentalsebaan 592-594 bus D.03, 2100 Deurne

€840,00



Nieuwbouw gelijkvloers appartement gelegen in een prachtig binnengebied!

Dit lichtrijk appartement is gelegen op de gelijkvloers verdieping van het D-gebouw en geniet volgende indeling: Inkomhal, leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken voorzien van alle toestellen, berging en een apart toilet.

Het appartement beschikt over één ruime slaapkamer met een ensuite badkamer met inloepdouche en dubbel lavabomeubel. Van hieruit heeft u tevens toegang tot de tweede berging voorzien van aansluitingen wasmachine en droogkast.

Het leuk en oostelijk georiënteerd terras (15 m²) is toegankelijk via schuiframen in de leefruimte.

Het project is voorzien van een ondergronds garagecomplex met autostaanplaatsen.

Bij dit appartement hoort een ondergrondse staanplaats, verplicht bij aan te huren aan €75/maand (is inbegrepen in huurprijs).

De volledige site werd uitgetekend door POLO-architecten met het oog op duurzaamheid en energiezuinig wonen. De appartementen hebben een E-peil lager dan 40, welk gerealiseerd werd door de plaatsing van isolerende materialen, zowel thermisch als akoestisch, alsook het geïntegreerde ventilatiesysteem.

Voor meer informatie of een afspraak, surf naar onze website www.vbpartners.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VVA2288
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2020
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	68.00m²
Grond opp.	0.00m²
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	1
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Indeling

Inkomhal 4.00m² Tegels	Leefruimte 30.00m² Leefruimte met open keuken
Keuken Tegels, enkele spoelbak met verlek, vaatwasser, koelkast met vriesvak, heteluchtoven, inductiekookplaat, dampkap	Berging 2.00m² Tegels
Toilet 1.50m² Tegels, hangtoilet, handenwasser	Slaapkamer 15.50m² Slaapkamer met ensuite badkamer, tegels
Badkamer 3.50m² Ensuite badkamer, tegels, inloopdouche, dubbel lavabomeubel, deur naar de tweede berging	Berging 1.50m² Tegels, aansluiting wasmachine en droogkast
Terras 15.00m² Leuk terras, oostelijk georiënteerd	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
EPC	0
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Onbekend



