

Verzorgd gelijkvloers appartement met één slaapkamer en grote tuin te Mortsel.

Ridder van Ranstlei 94 bus 1, 2640 Mortsel

€850,00



Verzorgd gelijkvloers appartement met één slaapkamer en grote tuin te Mortsel.

Dit appartement is gelegen in een kleinschalig gebouw en geniet volgende indeling:

Inkomhal, leefruimte met geïnstalleerde open keuken, volledig betegelde badkamer met ligbad (+ douchefunctie) en toilet, praktische (was)berging en één slaapkamer.

Het appartement geniet verder van een zeer ruime tuin met terras (100 m²), toegankelijk zowel via de leefruimte als via de slaapkamer.

De grote raampartijen zorgen ook voor veel lichtinval.

Er is nog een tweede bergruimte aanwezig (4 m²), dewelke zich situeert in de gemeenschappelijke gang.

Pluspunten:

- + Zeer verzorgd appartement
- + Grote tuin
- + Grote ramen achteraan
- + Videofoon
- + Energiezuinig
- + Lage algemene onkosten
- + Berging

Heeft u interesse en wenst u graag een bezoek ter plaatse in te plannen? Surf naar onze website www.vbpartners.be en klik op de groene knop "ik ben kandidaat".

Algemene informatie

Referentie	VKG2088
Type	Gelijkvloers app.
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	70.00m²
Grond opp.	0.00m²
Tuin orientatie	Noordoost
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	2
beschikbare datum	2023-05-01T00:00:00+02:00

Indeling

Hal 7.50m² Tegels	Leefruimte 27.00m² Tegels, schuifraam naar de tuin
Keuken 7.50m² Tegels, vaatwasser, keramische kookplaat, dampkap, spoelbak met verlek, combi-oven	Badkamer 5.00m² Volledig betegeld, toilet, ligbad met douchefunctie, enkel lavabomeubel
Slaapkamer 14.00m² Tegels, schuifraam naar de tuin	Berging 3.00m² Tegels, aansluiting wasmachine
Berging 4.00m² Berging in gemeenschappelijke hal	Terras 15.00m² Kasseien
Tuin 85.00m² Noordoostelijk georiënteerde tuin	

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
As-built attest	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelings vergunning	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
EPC	140
EPC referentie	2774474
Beschermd erfgoed	Onbekend



