

Uitzonderlijk ruime handelsruimte (231,08 m²) op een centrale locatie te Wijnegem!

Merksemsebaan 215 bus 0.1, 2110 Wijnegem

€699.000,00



Uitzonderlijk ruime handelsruimte (231,08 m²) op een centrale locatie te Wijnegem!

Dit commercieel gelijkvloers bestemd voor kantoor, vrij beroep of commerciële invullingen is uiterst strategisch gelegen nabij het centrum van Wijnegem. Dit project is uitstekend bereikbaar via wegen, tram, bus of fiets en is dus ideaal voor zowel kantoor als retailruimte. Kopers kunnen op heden de indeling van het gelijkvloers vrij bepalen en genieten van een vooropgesteld budget in het lastenboek. Aansluitend aan het gelijkvloers zijn vier bovengrondse autostaanplaatsen voorzien die toegankelijk zijn vanuit een afzonderlijke oprit langs de Ertbruggestraat.

Voor meer informatie of een afspraak op kantoor, aarzel niet ons te contacteren op 03 337 50 70 of via info@vbpartners.be.

Algemene informatie

Referentie	VP1163
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2022
Type	Praktijkruimte
Bewoonbare opp.	0.00m²
Grond opp.	231.08m²
Tuin orientatie	Zuid
Verdieping	0
Aantal verdiepingen	3

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Ja
Voorkooprecht	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Beschermd erfgoed	Onbekend



