

Licht en functioneel appartement (+/-98,09m²) met 2 slaapkamer, west-georiënteerd terras (+/-7,81m²)!

Laar 93 bus 1.2, 2180 Ekeren

€269.000,00



Licht en functioneel appartement (+/-98,09m²) met 2 slaapkamer, west-georiënteerd terras (+/-7,81m²)!

Dit appartement gelegen op de eerste verdieping geniet volgende indeling:

Wanneer u het appartement binnenkomt komt u meteen in de inkomhal welke toegang geeft tot de lichte leefruimte met open keuken welke grenst aan de privatieve tuin met terras. De leefruimte sluit aan op de slaapkamers, een apart toilet, de bergruimte en badkamer.

Alle appartementen worden voorzien van een kwalitatieve afwerking waarin u zelf nog de hand heeft. Op deze manier kan u uw appartement volledig naar eigen smaak en keuze laten inrichten.

Het project is voorzien van een ondergronds garagecomplex met autostaanplaatsen. Deze autostaanplaatsen worden verkocht vanaf €25.000/plaats. Er zijn ook kelderbergingen aanwezig in het gebouw die bij aan te kopen zijn vanaf €4.650/berging. De aankoop van een autostaanplaats is verplicht.

De volledige site werd uitgetekend door Jef Van Oevelen architecten met het oog op duurzaamheid en energiezuinig wonen. De appartementen zullen opgeleverd worden d.m.v. het plaatsen van isolerende materialen, zowel thermisch als akoestisch, alsook het geïntegreerde ventilatiesysteem.

De oplevering van het project wordt verwacht in het eerste kwartaal van 2023.

Voor meer informatie, aarzel niet ons te contacteren op nummer 03/337.50.70 of surf naar www.vbpartners.be/nieuwbouw.

Algemene informatie

Referentie	VA0674
Staat	Nieuwe staat
Bebouwing	Gesloten
Bouwjaar	2023
Type	Appartement
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	99.00m²
Grond opp.	98.09m²
Tuin orientatie	West
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3

Indeling

Slaapkamer 9.00m²	Slaapkamer 15.00m²
Badkamer 6.50m²	Toilet 1.50m²
Berging 7.00m²	Keuken 8.00m²
Leefruimte 25.50m²	Terras 8.00m²

Stedenbouwkundige informatie

KI	€0
Bouwvergunning	Bouw vergund
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
As-built attest	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelings vergunning	Ja
Voorkooprecht	Nee
EPC	0
Beschermd erfgoed	Onbekend



